



2022

+

RELATÓRIO E CONTAS

Varzim Lazer

ÍNDICE

03 **01. MENSAGEM DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

05 **RELATÓRIO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

06 **02. CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES LEGAIS**

07 **03. VARZIM LAZER, E.M.**

08 **04. MISSÃO, VISÃO E VALORES**

04.1 Missão

04.2 Visão

04.3 Valores

04.4 Objetivos Estratégicos

05. ACTIVIDADES E EVENTOS

06. PERFORMANCE DA VARZIM LAZER, E.M

06.1 Descrição das Actividades da Empresa

06.2 Plano de Redução de Consumos Energéticos

06.3 Plano de Redução de Consumos Energéticos

06.3 Cumprimento dos Indicadores de Eficácia e Eficiência

06.3 Cumprimento dos Indicadores de Eficácia e Eficiência

06.3 Cumprimento dos Indicadores de Eficácia e Eficiência

07. EVOLUÇÃO DA GESTÃO

07.1 Enquadramento Macroeconómico

07.2 Enquadramento da Empresa

08. EVOLUÇÃO PREVISÍVEL DA SOCIEDADE

29 **09. ANÁLISE ECONÓMICA E FINANCEIRA**

09.1 Balanço

09.2 Demonstração dos Resultados

09.3 Recursos Humanos

33 **10. FACTOS RELEVANTES APÓS O TERMO DO EXERCÍCIO**

35 **11. PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS**

36 **12. INFORMAÇÃO EXIGIDA POR DIPLOMAS LEGAIS**

37 **13. DOCUMENTOS PRESTAÇÃO DE CONTAS**

13.1 Balanço

13.2 Demonstração dos Resultados

por Naturezas

13.3 Demonstração das Afectações no

Capital Próprio

13.4 Demonstração de Fluxos de Caixa

13.5 Anexo

38 **14. RELATÓRIO E PARECER DO FISCAL ÚNICO**

39 **15. CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS**

40 **16. DELIBERAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

01 MENSAGEM DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

“É ambição do Conselho de Administração que a Varzim Lazer veja alavancado o seu reconhecimento como entidade de referência no setor, sustentado no envolvimento de todas as partes interessadas, permitindo a concretização da sua estratégia.”

2022 poderá ser descrito como um ano imprevisível e difícil.

Se por um lado, iniciamos o ano, ainda, com a sombra da pandemia por COVID-19, que se traduziu em enormes impactos na actividade da Empresa, levando em 2021 ao encerramento completo das instalações. Por outro lado, sustentávamos a esperança do controlo da situação pandémica a nível nacional, fruto do sucesso da vacinação, com a recuperação da economia e da nossa actividade, em particular. Assim, o país e a Europa viravam a página da pandemia e recuperavam, ainda que a um ritmo lento, dos impactos deixados.

Neste enquadramento de recuperação lenta, a Europa viu-se arrastada para uma Guerra que trouxe consigo uma crise energética global. Num contexto sombrio e de bastante incerteza, muitas economias entraram em recessão e os preços de bens e serviços dispararam, promovendo um aumento significativo do custo de vida.

Aquando do encerramento de contas de 2021 já deixávamos presente as nossas preocupações com os impactos que a Guerra poderia trazer para a nossa actividade, nomeadamente no que se refere aos custos com a energia (eletricidade e gás). Com este alerta no horizonte e estando prevista a elaboração dos termos de referência para a nova contratação de fornecimento de gás, no último trimestre do ano, a empresa desenvolveu, internamente, um programa de redução de consumos energéticos tendo em vista uma maior eficiência e de forma a minimizar os impactos causados pela variação dos valores de comercialização da energia no mercado.

O Conselho de Administração está ciente de que a empresa irá assistir a uma retoma plena da sua actividade em 2023, preparando-se, por isso, com elevado profissionalismo para dar resposta às necessidades crescentes dos seus utilizadores. É, de facto, ambição do Conselho de Administração que a Varzim Lazer veja alavancado o seu reconhecimento como entidade de referência no setor, sustentado no envolvimento de todas as partes interessadas, permitindo a concretização da sua estratégia.

Com os olhos postos no futuro, é pretensão deste Conselho de Administração a realização de alguns investimentos, de forma a dotar a empresa de uma oferta de serviços mais alargada e diferenciada, designadamente com a criação de uma sauna e o aumento da área do ginásio, que à luz da atualidade se revela, manifestamente, insuficiente. A verdade é que, sendo essa

a nossa vontade – e alguns desses investimentos estamos convictos de que os iremos realizar – também não podemos ignorar que, brevemente, será lançado o novo concurso de concessão da zona de jogo da Póvoa de Varzim, onde se integra o contrato de cedência de exploração do complexo de piscinas, e não sabemos quais serão as implicações que tal realidade poderá trazer para a exploração das Piscinas Municipais pela Varzim Lazer, E.M..

Neste sentido, e perante a incerteza, assumimos a prudência necessária na abordagem aos investimentos a realizar. Não poderíamos deixar de referir um dos investimentos mais relevantes, senão mesmo o mais importante, quer pelo enquadramento geográfico quer pela tradição poveira, a Talassoterapia. No entanto, as condicionantes existentes, designadamente o novo POC (Programa da Orla Costeira), e também o novo concurso de concessão da zona de jogo, aconselha-nos a que esse projeto seja revisto e repensado num futuro próximo.

Mesmo com este enquadramento, importa destacar o resultado positivo da empresa, o que mais uma vez revela uma grande eficiência dos nossos serviços. Por tudo isto o Conselho de Administração da Varzim Lazer não pode deixar de agradecer:

- Ao acionista, Município da Póvoa de Varzim, pela confiança demonstrada e envolvimento na concretização da estratégia da empresa municipal;
- Aos estimados clientes e utentes das instalações sob gestão da Varzim Lazer pela dedicação e confiança dedicadas na nossa empresa;
- A todos os fornecedores e prestadores de serviços pela cooperação demonstrada;
- A todos os colaboradores pelo espírito de entrega e dedicação colocados em todas as tarefas que lhes foram confiadas;
- Ao Fiscal único pelo apoio, competência e dedicação com que nos honram.

Póvoa de Varzim, 31 de Março de 2023

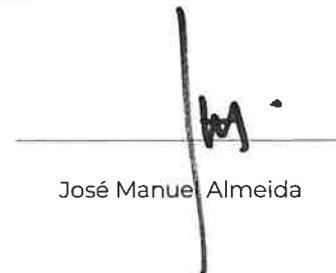
O Conselho de Administração,



Sílvia Gomes da Costa



José Milhazes



José Manuel Almeida

**+ RELATÓRIO
DO CONSELHO
DE ADMINISTRAÇÃO**

Varzim Lazer

Handwritten initials and a signature in the top right corner.

02 CUMPRIMENTO DAS OBRIGAÇÕES LEGAIS

Dando cumprimento à legislação em vigor, o Conselho de Administração da Varzim Lazer, E.M. elaborou o seu relatório de gestão de modo a dar a conhecer a atividade desenvolvida no ano de 2022.

Na prestação de contas foi dado cumprimento ao princípio contabilístico da especialização de exercícios no que respeita aos rendimentos resultantes dos diversos serviços prestados nas diversas estruturas (Piscinas Municipais e Pavilhão Municipal),

dos subsídios destinados à exploração, rendimentos provenientes da concessão de espaços, assim como aos encargos com férias e subsídios de férias e outros gastos.

O presente relatório de gestão analisa as principais atividades desenvolvidas na Varzim Lazer, E.M. no ano de 2022 em termos económicos e financeiros.



É bom treinar aqui!



03 VARZIM LAZER, E.M.

A Varzim Lazer, E.M. (VL) foi criada a 3 de Fevereiro de 2000 com o objectivo de gerir os equipamentos desportivos municipais e correspondentes infra-estruturas, assim como, promover a organização de eventos desportivos ou recreativos nas instalações cuja gestão lhe está cometida ou lhe venha a ser atribuída pela Câmara Municipal da Póvoa de Varzim.

Neste momento possui a gestão de dois espaços:

O Complexo das Piscinas Municipais

Nestas instalações a VL oferece serviços como a Escola de Natação, a Academia de Ginástica, Sala de Musculação e Piscina Exterior.

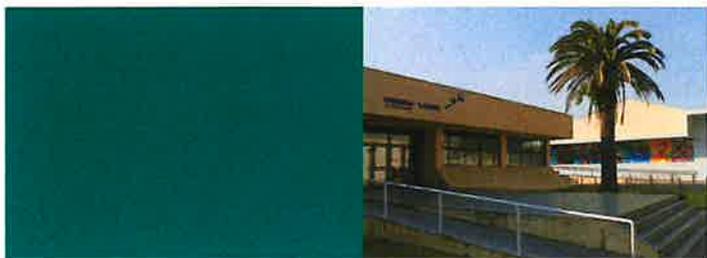
A parte administrativa de toda a empresa é coordenada a partir destas instalações.

O Pavilhão Municipal

Nestas instalações a VL oferece serviços relativos à Academia de Ginástica, VL Dance e à Sala de Musculação.

Este espaço é utilizado por clubes e instituições para a prática de treinos, jogos e demais eventos de natureza desportiva ou recreativa.

Para a gestão destes equipamentos a Varzim Lazer dispõe de uma equipa multidisciplinar composta por 46 colaboradores (distribuídos pelas áreas da gestão, manutenção, higiene/limpeza, atendimento ao público e técnicos de exercício físico).



04 MISSÃO, VISÃO E VALORES



04.1 Missão

A Varzim Lazer tem por objeto a gestão de equipamentos desportivos municipais, garantindo a prestação de serviços de actividade física e de lazer, ao mesmo tempo que promove estilos de vida saudáveis.

04.2 Visão

Posicionar a Varzim Lazer como uma referência no mercado do "wellness", disponibilizando infraestruturas de excelência e um quadro de profissionais competentes capazes de promover estilos de vida saudáveis.

04.3 Valores

Valorização das relações humanas

As pessoas são o motor da empresa, quer os utentes quer os profissionais, assim, respeitamos, escutamos e valorizamos o capital humano da organização.

Qualidade e Excelência

A qualidade das instalações e infraestruturas, com uma clara aposta na valorização dos recursos humanos, permite à VL alcançar um serviço de excelência, focado na satisfação dos seus utentes e clientes.

Segurança

"treinar em segurança" é o nosso compromisso, o que permite que, em cenários de grande incerteza, os nossos utentes e clientes possam encontrar na VL um espaço onde podem praticar exercício físico, promovendo o seu bem-estar.

Prestação de Serviço Público

Objetivo transversal à actividade da empresa no que à promoção de hábitos saudáveis e envelhecimento activo diz respeito.

Profissionalismo

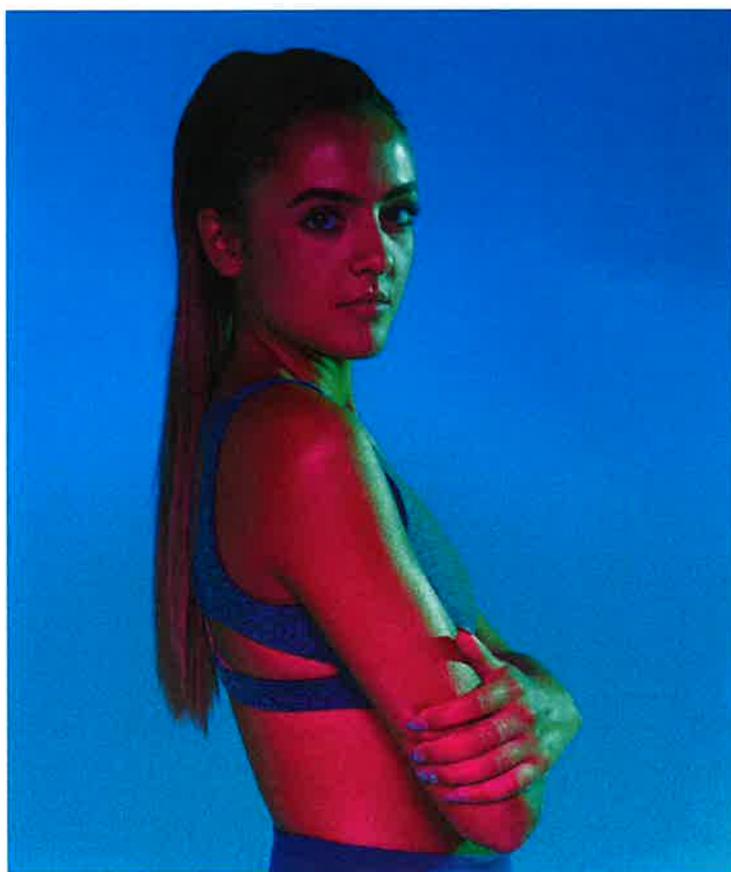
Qualidade inerente à equipa de profissionais que integra a empresa.

Responsabilidade Social

Compromisso da empresa para com a sociedade e, particularmente, para com a comunidade em que se integra.

04.4 Objetivos Estratégicos

- a)** Garantir a disponibilização de espaços para a prática desportiva em perfeitas condições, onde o acolhimento aos utentes seja realizado numa filosofia amiga do cidadão;
- b)** Aumentar, de forma sustentada, o leque de serviços à disposição dos utentes atuais e potenciais, garantindo o aumento da atratividade da Varzim Lazer;
- c)** Aprofundar a relação dos cidadãos com a atividade física e o desporto, intensificando a promoção da prática do desporto informal;
- d)** Preparar os serviços da VARZIM LAZER ao nível do equipamento e da formação dos recursos humanos, de modo a acompanhar o incremento da exigência dos utentes face à qualidade das instalações e dos serviços prestados, garantindo o cumprimento dos requisitos aplicáveis;
- e)** Potenciar a marca da VARZIM LAZER através do Plano Anual de Comunicação;
- f)** Implementar um sistema de gestão de qualidade da VARZIM LAZER, que melhor permita monitorizar a sua gestão e avaliar periodicamente a satisfação dos utentes face aos serviços prestados, através da realização de um inquérito anual;
- g)** Divulgar pelos meios próprios e através das redes de comunicação online (website, redes sociais, etc.) ações que visem o bem-estar físico, a promoção de hábitos saudáveis e o combate a doenças como a diabetes, obesidade, hipertensão, etc.;
- h)** Divulgar, através de comunicação online, conselhos de boas práticas de vida ativa saudável, com testemunhos de profissionais ligados ao exercício físico e fisioterapia.
- i)** Participar em eventos promovidos pelo Município, onde a prática do exercício físico seja uma das componentes;
- j)** Garantir a constante motivação na prática de atividade física ao nível de todos os utentes do Programa Desporto Sénior, promovido pelo MUNICÍPIO e cujas atividades ocorrem nas instalações cometidas à VARZIM LAZER;
- k)** Realizar anualmente eventos de caráter solidário a favor de instituições ou outras situações que careçam do apoio da comunidade;
- l)** Promover a implementação de Boas Práticas Ambientais iniciando o processo de diagnóstico e formação com vista à certificação de acordo com o referencial "Coração Verde" promovido pela Lipor (2023);
- m)** Implementar um serviço de maior proximidade e interação com os utentes designadamente melhorando o processo de reserva dos nossos serviços através de uma APP;
- n)** Participar num sistema de produção de Energia solar fotovoltaica tendo por base a produção descentralizada de Energia Limpa 100% Renovável com vista a redução da fatura energética.



05 ACTIVIDADES E EVENTOS



Por delegação do Município, a Varzim Lazer, E.M., tem a seu cargo a gestão dos equipamentos desportivos municipais designadamente o Pavilhão Municipal e o Complexo de Piscinas Municipais promovendo, no contexto da sua utilização, a prática da actividade física e desportiva nos diversos níveis etários, de carácter individual ou coletivo, de índole particular ou institucional.

Face a esse desiderato e com base da Missão que está cometida a esta empresa, temos sempre como objetivo o desenvolvimento de um conjunto de serviços que tem por base um plano de opções que visam satisfazer todo o universo dos nossos utilizadores.

Em 2022, registamos um acentuado crescimento ao nível da nossa oferta direta na Academia de Ginástica, Escola de Natação e VL Dance, o que se traduziu num aumento considerável do número de inscritos nas diversas classes, bem como no número de utilizações das instalações, conforme se demonstra no ponto 06.3, deste relatório.

Uma outra alteração deu-se na retoma dos eventos *outdoor*, que haviam sido suspensos em 2021, muito por força do quadro pandémico que se viveu nesse ano, tendo-se inclusive promovido a I Caminhada da VL, evento que decorreu nos Passadiços do Vez, tendo o *feedback* dos mais de 60 participantes sido muito positivo, o que sustenta a estratégia de apostar, em 2023, neste tipo de actividades *outdoor*.

Também e graças a um conjunto de acções de marketing que temos efetuado através dos meios digitais temos sido constantemente consultados sobre a possibilidade da realização de estágios de equipas de natação, tendo em conta as condições de oferta ao nível do Complexo de Piscinas. Assim, realizou-se, em 2022, três estágios de equipas profissionais, de uma semana cada, com a equipas CD Cote D'Armor 22 (França), UN Ploermeil (França) e Seleção Colombiana de Natação Adaptada (Colômbia). Encontra-se previsto para 2023 a realização de estágios de cinco equipas, a saber, Marcq Natation (França), o CNF (Seleção Colombiana), Club Nautique Viry-Chatillon (França), Equipa natação de Toronto (Canadá) e Luxembourg Sharks (Luxemburgo). Esta evolução traduz uma aposta que a empresa tem feito na divulgação da prestação de serviços integrados e "chave na mão".

Considerando que o desporto e a prática de exercício físico constituem uma importante componente da vida dos cidadãos, promovendo desde logo um envelhecimento activo, o Projeto Desporto Sénior, promovido pelo município, mereceu da parte da VL, uma redobrada atenção, tendo sido aumentado a diversidade da oferta de serviços, com a inclusão das disciplinas de Pilates e Musculação Sénior, para além das existentes classes de Hidro e Ginástica Sénior.

Eventos/Atividades de 2022

Evento/atividades	Data de início	Data Fim	Organização	Local
Desporto Sénior	06/09/2021	31/07/2022	CMV	Piscinas Pavilhão
Universidade sénior	06/09/2021	31/07/2022		Piscinas Pavilhão
Federação Portuguesa de Nataçã	01/01/2022	31/12/2022	FPN	Piscinas
Delphis – cursos do nadador salvador	01/01/2022	31/12/2022	Delphis	Piscinas
Clube Naval Povoense	01/01/2022	31/12/2022	CNP	Piscinas
Escola secundário Ega Queirós	01/01/2022	31/12/2022	Escola secundário Ega Queirós	Piscinas
Escola Flávio Gonçalves	01/01/2022	31/12/2022	Escola Flávio Gonçalves	Piscinas
Varzim Sport clube	01/01/2022	31/12/2022	VSC	Piscinas
Meeting Internacional da Póvoa de Varzim	05/02/2022	06/02/2022	ANVP	Piscinas
Torneio de Ténis de Mesa Carnaval	13/02/2022		Plano Desenvolvimento Ténis de Mesa C.M.P.V.	Pavilhão
Dia dos Namorados	14/02/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Torneio de Fundo Masters	26/02/2022	16/02/2022	ANVP	Piscinas
Torneio de Nataçã do Clube Naval Povoense	27/02/2022	27/02/2022	CNP	Piscinas
Carnaval	28/02/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Dia da Mulher	08/03/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Campeonato Regional de Juvenis, Juniores e Seniores/Campeonato Regional de Longo Distãncia	11/03/2022	13/03/2022	ANVP	Piscinas
Torneio de Ténis de Mesa – Encontro Concelhio	13/03/2022		Plano Desenvolvimento Ténis de Mesa C.M.P.V.	Pavilhão
Torneio Internacional de Ténis de Mesa	18/03/2022	20/03/2022	C.M.P.V	Pavilhão
Torneio Especialistas ANVP (juvenis, Juniores e Seniores)	19/03/2022	20/03/2022	ANVP	Piscinas
Dia do Pai	19/03/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Formaçã de treinadores de Minibasketebol	03/04/2022	04/04/2022	Associaçã de basquetebol	Pavilhão
Passadiços do Povo – Caminhada + Almoço	03/04/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Dia da Atividade Física	06/04/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Dia Internacional da Saúde	07/04/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Torneio de Ténis de Mesa “25 de Abril”	25/04/2022		Plano Desenvolvimento Ténis de Mesa – C.M.P.V	Pavilhão
Preparaçã e Festa “Escola de Míndia Vieira”	26/04/22	29/04/2022	Casa da Juventude	Pavilhão
Fórum Opções Profissionais	04/05/2022 08:00	08/05/2022	Câmara Municipal	Pavilhão
Encontro das Escolas de Nataçã	07/05/2022		Varzim Lazer	Piscinas
Flower Power na HG	09/05/2022	13/05/2022	Varzim Lazer	Piscinas
Passadiços Arcos de Valdevez	14/05/2022		Varzim Lazer	Exterior
Dia Mundial do Ambiente - Plogging	05/06/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Aulas ao Domingo no Parque da Cidade	06/2022		Varzim Lazer	Parque da cidade
Atividades no Parque da Cidade	10/06/2022		Varzim Lazer	Parque da cidade
Campeonato Regional de Infãncia	24/06/2022	26/06/2022	ANVP	Piscinas
Encerramento da época 21/22 (EN/VL)	15/07/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Início da época de nataçã de verão	18/07/2022	27/08/2022	Varzim Lazer	Piscinas
Corrida Noturna	22/07/2022		Varzim Lazer	Piscinas
Encerramento do Desporto Sénior e AG	31/07/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Grande Evento de Comédia	13/08/22		Associaçã da Manadeira	Pavilhão
Início da época 22/23	15/08/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Semana da Mobilidade	16/09/2022	23/08/2022	Varzim Lazer	Exterior
Caminhada Sítelo - Ecovia do Viz.	02/10/2022		Varzim Lazer	Exterior
Halloween	31/10/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Tarde Zen	15/11/2022		Varzim Lazer	Piscinas Pavilhão
Jogos Desportivos Municipais	05/04/2022	06/04/2022	C.M.P.V.	Pavilhão
Torneio de Ténis de Mesa Top 12	15/05/2022		Plano Desenvolvimento Ténis de Mesa C.M.P.V.	Pavilhão
Campeonato Nacional de Karatê	21/05/2022		Centro Karatê Agudourense	Pavilhão
Bisfed 2022 Bocce World Open – Póvoa de Varzim	25/06/2022	11/07/2022	PCAND	Pavilhão
Torneio de Andebol	02/09/2022	04/09/2022	Povoa Andebol Clube	Pavilhão
Torneio Ténis de Mesa – Campeonato Pares	23/10/2022		Plano Desenvolvimento Ténis de Mesa C.M.P.V	Pavilhão
Torneio futsal “Casa do Regaço”	16/11/2022		Cruz Vermelha	Pavilhão
Torneio Ténis de Mesa – Campeonato Individuais	13/11/2022	27/11/2022	Plano Desenvolvimento Ténis de Mesa C.M.P.V.	Pavilhão
Gala de Desporto	18/11/2022		C.M.P.V.	Pavilhão
Mês Póvoa	19/11/2022		C.M.P.V.	Pavilhão
Maratona Solidãria do Cycling – Vamos pedalar pela Clarinha	20/11/2022		Varzim Lazer	Pavilhão

Handwritten signature and initials.



Meeting Internacional de Natação



Dia de S. Valentim



Carnaval na Varzim Lazer



Dia da Mulher



Dia Mundial do Teatro



Carnaval na VLDance



Dia do Pai (voucher)



Dia da Mãe (voucher)



Caminhada



Dia Mundial da Saúde
(parceria com o hospital da Luz)



Festas de Aniversário

Handwritten signature

Handwritten initials: H. fu



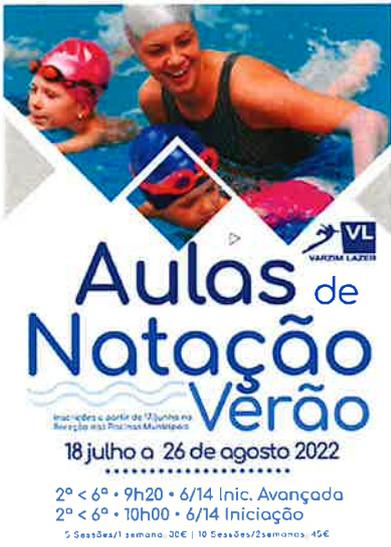
Dia Mundial da Dança



Espéctculo Final VLDance



Participação nos Dias do Parque



Aulas de Natação de Verão



Abertura da Piscina Exterior



Festa Encerramento Escola de Natação



Projeto Escola Mar



Atividades ao Ar Livre (Verão)

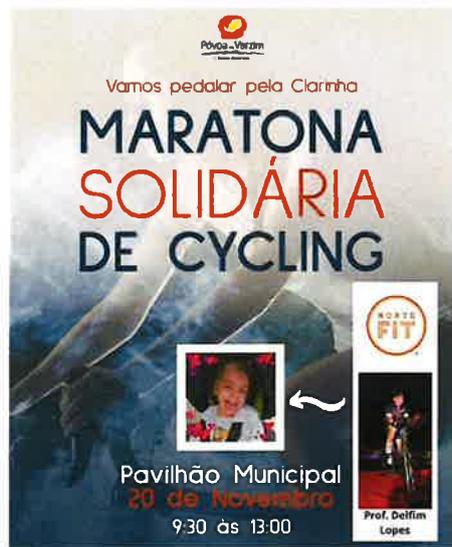


Semana Europeia da Mobilidade



Handwritten signature or initials in the top right corner.

Corrida Noturna



Maratona Solidária de Cycling



Outubro Rosa (Mega Aula Hidroginástica)



Aula Hidroginástica Solidária InSTITUTE Madre Matilde



Halloween



Festa de Natal dos Sêniore



Festa de Natal dos Sêniore

06 PERFORMANCE DA VARZIM LAZER, E.M.



A Varzim Lazer (VL) dedica-se à gestão e à dinamização dos equipamentos desportivos, proporcionando diversificados serviços na área do desporto e do lazer, com instalações variadas consoante as várias opções desportivas.

A VL, com a oferta de vários serviços, pretende fazer cada vez mais e melhor, pretendendo contribuir de forma activa para o lema do “Concelho em Forma” que o Município da Póvoa de Varzim se orgulha em assumir, garantindo o acesso, à população, instituições e associações desportivas, de um leque alargado de opções de prática desportiva e de lazer, com elevados padrões de qualidade no ensino, no acompanhamento, na competição e no lazer.

A sua actividade não pode, por isso, alienar-se das preocupações globais, como as alterações climáticas e a energia. Neste sentido, a Varzim Lazer iniciou, em 2022 um processo para melhorar o seu desempenho ambiental, começando por dar particular atenção à temática da gestão dos resíduos e contando com o apoio técnico da LIPOR. O tema dos consumos energéticos é também relevante na gestão da empresa e, face aos acontecimentos que marcaram o ano de 2022, foi primordial identificar um conjunto de medidas a implementar tendo em vista uma maior eficiência energética e uma redução de consumos, fundamentalmente de eletricidade e gás. No entanto, 2022 foi, igualmente, um ano de uma seca severa no território nacional. Deste modo, foi dada particular atenção à gestão do recurso “água” que, sendo essencial na actividade da empresa, nos obrigou a repensar o processo e a identificar oportunidades de poupança. Esta poupança foi conseguida com soluções técnicas e de ajustes nos processos mas, igualmente, por sensibilização dos colaboradores, clientes e utentes para um consumo responsável da água. As medidas implementadas permitiram ganhos significativos de eficiência, particularmente relevantes em situações de escassez.

Em termos económicos, o aumento da inflação, registado na Europa e a que Portugal não foi alheio ao longo de 2022, acabou por afectar a performance da empresa na medida em que não foi possível acompanhar o aumento dos custos dos bens e serviços, com particular destaque para a energia, com o aumento da tarifa ao cliente final. Isto implicou, naturalmente, um esforço no sentido de garantir uma execução orçamental adequada e o bom resultado financeiro, para tal contribuiu os aumentos da receita própria, para o dobro, resultado da crescente procura da população pelo regresso às rotinas de treino e de recuperação de padrões de vida saudáveis fora do confinamento a que foram obrigados.

Handwritten initials/signature in the top right corner.

06.1 Descrição da Actividade da Empresa

Ao longo do ano de 2022 a Varzim Lazer, E.M. foi acompanhando a evolução das restrições emanadas pela DGS em função da situação pandémica a nível nacional, com a queda da obrigatoriedade do uso das máscaras a ocorrer já no segundo trimestre de 2022. O sucesso da vacinação permitiu atingir um nível de segurança que foi sustentando a "abertura de portas" e a retoma da actividade. Neste sentido, a Varzim Lazer retomou as actividades desportivas ainda com algumas limitações, assumindo um compromisso forte com a segurança de atletas e colaboradores. Esta situação permitiu preparar as instalações e o plano de oferta de serviços para a nova época desportiva com início em setembro de 2022.

2022/2023
ACADEMIA DE GINÁSTICA
 Pavilhão Municipal - Piscinas Municipais
 VARZIM LAZER.COM

ACADEMIA DE GINÁSTICA

	SEGUNDA	TERÇA	QUARTA	QUINTA	SEXTA	SÁBADO
07:45			PILATES			
08:30		HIDRO GINÁSTICA		HIDRO GINÁSTICA		
09:30	LOCAL	PILATES MAT	CIRCUITO	PILATES EMATERIAIS	MOBILIDADE	
10:00						HIDROBIKE
10:30			YOGA			
10:40						HIDRO GINÁSTICA
12:40	HIDRO GINÁSTICA	HIDROBIKE	HIDRO GINÁSTICA	HIDROBIKE	HIDRO GINÁSTICA	
12:45	PILATES		TRX		PILATES CLÍNICO	
18:45	CORE 30'		MOBILIDADE 30'		GAP 30'	
19:00		BODY WEIGHT		GAP	POWER BAR	
19:15	TRX		CROSS TRAINING		EVENING	
	SOCIAL 30'		SOCIAL 30'			
19:20	HIDRO GINÁSTICA	HIDRO GINÁSTICA	HIDRO GINÁSTICA	HIDRO GINÁSTICA	HIDRO GINÁSTICA	
19:45	CYCLING	FUNCIONAL	EVENING	PILATES MAT	BODY MIND	
20:00	PILATES EMATERIAIS		HIDROBIKE			
20:15			YOGA			
20:40	HIDRO GINÁSTICA	AQUA PILATES	HIDRO GINÁSTICA	AQUA PILATES	HIDRO GINÁSTICA	

LEGENDA
 PAVILHÃO (Yellow square) PISCINAS (Blue square) PLANOS DE ÁGUA (Light Blue square) GINÁSIO (Dark Blue square)

Academia de Ginástica

O plano de aulas da Academia de Ginástica foi revisto e integradas novas modalidades, seguindo as tendências do setor. A aposta em modalidades holísticas, como o pilates, pilates clínico, pilates com materiais e o treino funcional, em novos horários e com maior oferta permitiu ir de encontro às expectativas dos utentes e captar novos clientes.

Ao nível do plano de água a grande procura continuou a verificar-se nas aulas de hidroginástica e hidrobike. Nesta última, a elevada procura levou a empresa a investir na aquisição de novas bicicletas tal o nível de ocupação das aulas.

Handwritten signature



Sala de Musculação

A sala de musculação (piscinas e pavilhão) continuou a demonstrar uma forte procura em horários como o início da manhã, hora de almoço e final da tarde. A elevada procura por este espaço e as dimensões da sala leva este Conselho de Administração a ponderar a intervenção na sala de musculação tendo em vista o seu alargamento, dotando-o de máquinas mais atuais e de maior funcionalidade no espaço.

2022/2023
ESCOLA DE NATAÇÃO
REINSCRIÇÕES 4 DE JULHO // INSCRIÇÕES 20 DE JULHO
VL VARDIM LAZER
VARDIMLAZER.COM

HORÁRIO 2022/2023 ESCOLA DE NATAÇÃO

HIDROTERRA/HIDROAERÓBICA PA						
UNID	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	S
UNID01	17:30	18:30	19:30			
UNID02	18:30	19:30	20:30			
UNID03	19:30	20:30	21:30			
UNID04	17:30	18:30	19:30			
UNID05	18:30	19:30	20:30			
UNID06	19:30	20:30	21:30			

NATAÇÃO INFANIL PA						
UNID	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	S
UNID01	17:30	18:30	19:30			
UNID02	18:30	19:30	20:30			
UNID03	19:30	20:30	21:30			
UNID04	17:30	18:30	19:30			
UNID05	18:30	19:30	20:30			
UNID06	19:30	20:30	21:30			

NATAÇÃO 4-8 ANOS - INICIÇÃO PA						
UNID	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	S
UNID01	17:30	18:30	19:30			
UNID02	18:30	19:30	20:30			
UNID03	19:30	20:30	21:30			
UNID04	17:30	18:30	19:30			
UNID05	18:30	19:30	20:30			
UNID06	19:30	20:30	21:30			

NATAÇÃO 9-11 ANOS - INICIÇÃO PA						
UNID	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	S
UNID01	17:30	18:30	19:30			
UNID02	18:30	19:30	20:30			
UNID03	19:30	20:30	21:30			
UNID04	17:30	18:30	19:30			
UNID05	18:30	19:30	20:30			
UNID06	19:30	20:30	21:30			

NATAÇÃO 12-13 ANOS - INICIAÇÃO PA						
UNID	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	S
UNID01	17:30	18:30	19:30			
UNID02	18:30	19:30	20:30			
UNID03	19:30	20:30	21:30			
UNID04	17:30	18:30	19:30			
UNID05	18:30	19:30	20:30			
UNID06	19:30	20:30	21:30			

NATAÇÃO 14-17 ANOS - INICIAÇÃO PA						
UNID	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	S
UNID01	17:30	18:30	19:30			
UNID02	18:30	19:30	20:30			
UNID03	19:30	20:30	21:30			
UNID04	17:30	18:30	19:30			
UNID05	18:30	19:30	20:30			
UNID06	19:30	20:30	21:30			

ADULTOS - INICIAÇÃO PA						
UNID	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	S
UNID01	17:30	18:30	19:30			
UNID02	18:30	19:30	20:30			
UNID03	19:30	20:30	21:30			
UNID04	17:30	18:30	19:30			
UNID05	18:30	19:30	20:30			
UNID06	19:30	20:30	21:30			

ADULTOS - INICIAÇÃO AVANÇADA PD						
UNID	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	S
UNID01	17:30	18:30	19:30			
UNID02	18:30	19:30	20:30			
UNID03	19:30	20:30	21:30			
UNID04	17:30	18:30	19:30			
UNID05	18:30	19:30	20:30			
UNID06	19:30	20:30	21:30			

ADULTOS - MANUTENÇÃO/APERFEIÇOAMENTO PD						
UNID	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	S
UNID01	17:30	18:30	19:30			
UNID02	18:30	19:30	20:30			
UNID03	19:30	20:30	21:30			
UNID04	17:30	18:30	19:30			
UNID05	18:30	19:30	20:30			
UNID06	19:30	20:30	21:30			

Escola de Natação

A nova época desportiva deu lugar à abertura de novas classes tendo em vista o máximo aproveitamento das piscinas, mas também a redução da lista de espera de alunos que, depois de um período tão conturbado, ansiavam pelo retorno às aulas de natação. A escola de natação da VL é uma referência no concelho e na região, quer pela qualidade das suas piscinas e balneários, quer pela qualidade do seu corpo técnico, que se tem conseguido manter estável ao longo dos anos promovendo, naturalmente, uma continuação do trabalho realizado e a fidelização dos clientes. O ano de 2022 marcou de forma decisiva o regresso em força da escola de natação atingindo-se números recorde de inscritos.

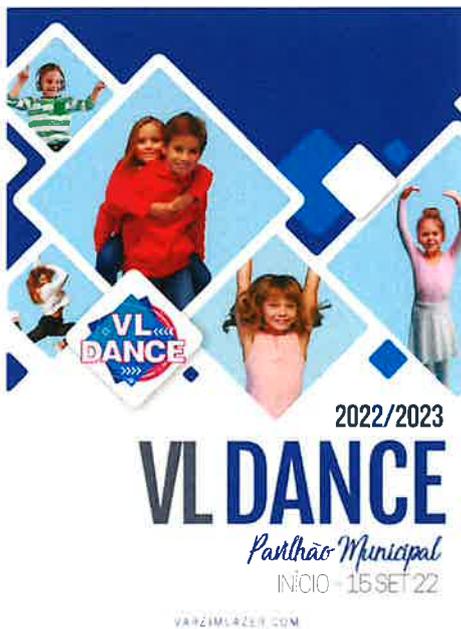


Handwritten signature or initials in the top right corner.

Piscinas

As piscinas de aprendizagem e olímpica apresentam um nível de ocupação bastante elevado, quer pelas aulas que integram a Escola de Natação, quer pela prestação de serviços a escolas, clubes, associações e instituições, que escolhem as piscinas da VL como local preferencial dos seus treinos, oferecendo um pacote integrado de serviços aos seus clientes/ utentes, quer pelo regresso do projeto "Preparação para o parto em meio aquático" dinamizado na piscina de aprendizagem pelo Centro Hospitalar PV-VC com o apoio do Município da Póvoa de Varzim, quer pela aposta em projetos piloto como a "adaptação às modalidades aquáticas" integrada no projeto "Escola do Mar" dinamizado pelo Clube Naval Povoense, no âmbito do Programa de Desenvolvimento Desportivo estabelecido com o Município. Independentemente das utilizações referidas, importa destacar a existência sempre de uma pista livre, para utilização pelos nossos clientes, em regime de utilização livre.

Em 2022 destaca-se, igualmente o regresso das grandes competições de natação e a procura das nossas instalações para programas de treinos e estágios.



HORÁRIO

	SEGUNDA	TERÇA	QUARTA	QUINTA	SEXTA
18H00 - 18H45	ACROBÁTICA I (12-15)	ACRODANCE KIDS (6-10)	ACROBÁTICA I (16-20)	DANCE JUNIS (11-15)	ACRODANCE KIDS (16-20)
18H15 - 18H45	BABY BALLET (3-5)		BABY BALLET (6-10)		
18H45 - 19H30	BALLET BÁSICO (11-15)	HIP HOP KIDS (6-10)	BALLET BÁSICO (16-20)	HIP HOP TEENS (11-15)	HIP HOP KIDS (16-20)
19H30 - 19H33	ACROBÁTICA II (11-15)	TEATRO (11-15)	ACROBÁTICA II (16-20)	ACTIVE KIDS (11-15)	
19H33 - 20H15	DANCE MOVIES (11-15)		ACROBÁTICA III (11-15)	ACRODANCE TEENS (11-15)	
	ACROBÁTICA III (16-20)				

VL Dance

A VL Dance é o projeto da Varzim Lazer dirigido para o público mais jovem e que integra uma panóplia de actividades com especial enfoque na dança, teatro e acrobática. Em 2022 a Direção Técnica propôs a integração de novas modalidades, mantendo a aposta nas modalidades bandeira, como o hip-hop, a acrobática e acrodance, e o ballet. Destaca-se a oferta da modalidade "Active Kids" uma modalidade que promove a mobilidade e destreza infantil, apostando na integração de diversos exercícios e esquemas de treino neuromotor.



MODALIDADES EXISTENTES



HIDROSÉNIO

Promove a prática de exercícios aquáticos específicos tirando partido dos efeitos da imersão e das propriedades físico-químicas da água, combinado com o conhecimento aprofundado do movimento humano neste meio. Esta modalidade contribui, entre outras, para um melhor desempenho nas atividades da vida diária; promove alguns ganhos de força e uma maior consciencialização corporal, equilíbrio e coordenação; aumentando os níveis de autoconfiança e autoestima e também promovendo a interação social, diminuindo o isolamento.



GINÁSTICA SÉNIOR

Uma aula com exercícios adaptados à fase da vida em que se encontram os alunos e cujo objetivo visa o trabalho de resistência e força muscular, a capacidade cardiorrespiratória, o equilíbrio, a coordenação motora e flexibilidade. Podendo prevenir quedas, lesões e sobrecarga para controlar / estagnar as doenças crónicas, retardando o envelhecimento.

NOVAS MODALIDADES



PILATES SÉNIOR

É um programa de exercício para todo o corpo, com baixo impacto que trabalha com o intuito de fortalecer e aliviar na manutenção de competências funcionais como o equilíbrio, a força, a resistência e a mobilidade. Apesar de se focado no trabalho de estabilidade vertebral, procurando melhorar o controlo motor da coluna, é um programa de exercício para todo o corpo, assando-se a respiração ao exercício.



MUSCULAÇÃO SÉNIOR

Este é um tipo de exercício realizado com diversas cargas, amplitude e tempo de contração, o que faz desta uma atividade física indicada para pessoas de diversas idades e com diferentes objetivos. Através da musculação, a população idosa obtém um aumento significativo de ganhos de força, contrária a perda de massa muscular inerente ao envelhecimento, melhora densidade óssea e melhora do equilíbrio corporal.



BREVEMENTE DANÇA SÉNIOR

Considera-se também interessante a possibilidade de uma terceira modalidade (dança) de carácter oposta e que inicialmente seria de uma periodicidade mensal com a possibilidade de a curto médio prazo passar a uma frequência semanal se se justificar.



Desporto Sénior

O projeto do desporto sénior regressou na nova época desportiva de 2022 com novas turmas e horários pensados de forma a dar oportunidade a mais participantes. Este é um projeto idealizado pelo Pelouro do Desporto da Câmara Municipal da Póvoa de Varzim e que se concretiza na Varzim Lazer, integrando uma actividade em meio aquático e outra em sala. Em 2022 foram, igualmente, propostas novas modalidades para uma oferta mais integradora, mais inclusiva e mais motivadora. Este é um projeto que promove o envelhecimento activo da população e que tem verificado um crescente aumento de participantes. Para além da actividade física promove rotinas saudáveis e de integração social de combate ao isolamento bastante importantes para este público.



Actividades de Enriquecimento Curricular

O projeto das AEC's é da responsabilidade da Divisão da Educação da Câmara Municipal da Póvoa de Varzim e decorre no Pavilhão Municipal. Este programa dirige-se aos alunos que frequentam as escolas sem horário completo (Escola dos Sininhos e Escola do Desterro). A oferta de actividades varia entre a Música, o Inglês, a Actividade Física e Desportiva e a Informática. Todas as actividades decorrem em espaços do Pavilhão Municipal, integrando o acolhimento dos alunos e respectivo encaminhamento às actividades por um colaborador da Varzim Lazer.



Actividades Outdoor

A Varzim Lazer tem a responsabilidade de promover hábitos de vida saudáveis. Tal objetivo concretiza-se através dos programas que promove de exploração das instalações que tem sob sua gestão, quer através de programas de aulas/ treinos quer através de utilização livre. No entanto, a actividade da Varzim Lazer não se encerra nas suas paredes e, com a retoma da normalidade da actividade, a Varzim Lazer retomou, igualmente, as suas actividades *outdoor*, de onde se destacam a realização de rastreios de saúde para a população em geral, a realização de actividades desportivas e de lazer em ambiente exterior. Neste âmbito, destaca-se a participação da Varzim Lazer no programa de animação desportiva de verão, levado a efeito pelo pelouro do desporto da Câmara Municipal, a dinamização da corrida nocturna, a presença das classes da VL Dance em eventos no concelho, a participação no programa da semana europeia da mobilidade e a realização da caminhada de lazer aos passadiços do Sistelo.

06.2 Plano de Redução de Consumos Energéticos

No seguimento da publicação da Resolução do Conselho de Ministros nº 82/2022, relativa à definição de medidas dirigidas a contribuir para segurança do abastecimento de energia, e prevendo-se um cenário de crise energética global a Administração da Varzim Lazer, tomando como orientação as medidas emanadas, determinou a elaboração de um Plano de Poupança Energética nas instalações sob sua gestão.

O processo interno de análise permitiu identificar dois níveis de atuação: imediato e a médio prazo. Neste sentido, as medidas identificadas foram as abaixo descritas.

MEDIDAS IMEDIATAS

ELETRICIDADE

Piscinas Municipais

- Desligados 16 projetores da nave olímpica, tendo ficado o sistema de iluminação reduzido a 27 projetores em funcionamento, em 92 possíveis.
- Desligadas 50% das lâmpadas das áreas de serviços administrativos, hall de entrada e zonas de circulação.
- Substituição de lâmpadas de incandescência por lâmpadas de tecnologia LED.

Pavilhão Municipal

- Redução dos períodos de tempo de funcionamento da iluminação do recinto.
- Redução da iluminação em cerca de 50% nos treinos dos clubes.
- Desligados cerca de 25% dos circuitos de iluminação das zonas de circulação, áreas administrativas e balneários.

GÁS

Piscinas Municipais

- Diminuição da temperatura da água da Piscina Olímpica para 28° C.
- Diminuição da temperatura da água da Piscina de Aprendizagem para 30° C.
- Diminuição da temperatura da água quente sanitária para 55°C.
- Desligou-se os equipamentos de aquecimento dos balneários e naves.

Pavilhão Municipal

- As caldeiras de produção de água quente sanitária passaram a ser ligadas apenas 2 vezes por dia.
- Diminuição da temperatura da água quente sanitária para 55°C.

MEDIDAS A MÉDIO PRAZO

ELETRICIDADE

Piscinas Municipais

- Substituição dos projetores da nave olímpica por projetores de tecnologia LED.
- Substituição das atuais bombas da Piscina de Aprendizagem por bombas de alta eficiência.
- Substituição das atuais bombas da Piscina Olímpica por bombas de alta eficiência.

Pavilhão Municipal

- Substituição dos atuais projetores por projetores de tecnologia LED.

GÁS

Piscinas Municipais

- Substituição de filtros da Piscina Olímpica.
- Deslocação dos filtros exteriores para a galeria técnica interior.
- Substituição do atual permutador de calor da Piscina de Aprendizagem.
- Criação de sistema de permutador em linha para aquecimento da Piscina Olímpica.
- Colocação de coberturas térmicas na Piscina Olímpica.
- Colocação de cobertura térmica na Piscina de Aprendizagem.

Pavilhão Municipal

- Substituição da Central Térmica.
- Implementação de um Sistema de Gestão Centralizada.
- Implementação de sistema de aquecimento do recinto desportivo.



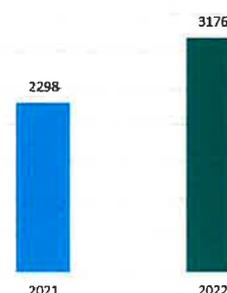
06.3 Cumprimento dos Indicadores de Eficácia e Eficiência

Dando cumprimento ao nº2 do artigo 47 da Lei nº50/2012, de 31 de Agosto, foram estabelecidos, no contrato programa celebrado com o Município da Póvoa de Varzim, objetivos e ações a implementar pela Varzim Lazer, E.M. para o ano de 2022. Estes são acompanhados e monitorizados por indicadores de eficácia e eficiência que avaliam o nível de execução/ implementação dos objetivos estabelecidos e cuja análise se apresenta relativa à situação registada a 31 de Dezembro de 2022.

a) Aumentar o número de utentes inscritos;

Objetivo cumprido. A retoma da actividade da VL traduziu-se num incremento no número de utentes escritos nos diferentes programas desportivos e de lazer. A 31 de Dezembro de 2022 estavam inscritos na VL 3176 utentes, face aos 2228 de 2021, ultrapassando a meta dos 5% de incremento.

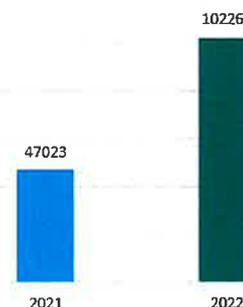
Nr. de Inscritos



b) Aumentar o número de utilizações das instalações desportivas por si exploradas/dinamizadas;

Objetivo largamente atingido por força da retoma da actividade em resultado do controle da situação pandémica e recuperação gradual da economia e das actividades. A meta estabelecida de aumento de 5% no número de utilizações das instalações da VL foi largamente ultrapassada.

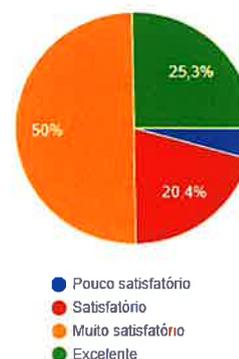
Nr. Utilizações



c) Obter um índice de satisfação dos utentes cuja avaliação positiva ultrapasse os 75 %;

Objetivo cumprido. A avaliação da satisfação dos clientes, realizada através de inquérito disponibilizado em Março de 2023, relativo à prestação da empresa no ano de 2022, permite concluir que a generalidade das respostas (95,7%), relativas ao nível de satisfação face à prestação da Varzim Lazer, traduzem um elevado nível de satisfação, ultrapassando-se a meta estabelecida de uma avaliação positiva superior a 75%.

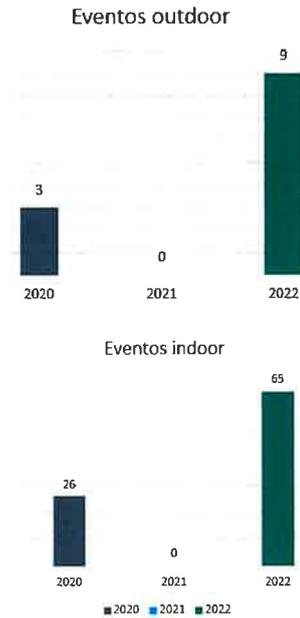
Índice de Satisfação



[Handwritten signature]

d) Rentabilizar os espaços suscetíveis de utilização não desportiva, com realização de atividades indoor e outdoor;

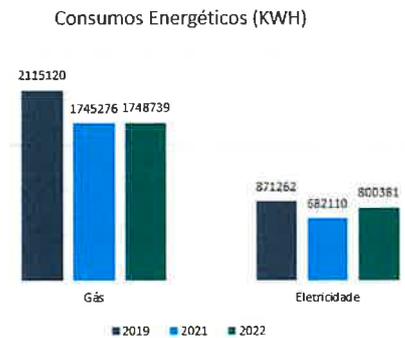
Objetivo cumprido. Com o retomar da actividade desportiva e o gradual recuo nas medidas restritivas a Varzim Lazer aumentou o leque de serviços aos seus clientes. Tal como previsto no Plano de actividades, a VL retomou a dinamização de actividades outdoor, como a Corrida Nocturna, a caminhada de lazer para os seus utentes, retomando-se, igualmente a dinamização das aulas ao ar-livre no Verão e a presença, com dinamização de actividades desportivas, no evento "Os dias no Parque". Relativamente aos eventos indoor, o objective estabelece um número igual ou superior a 65 eventos, valor superado em 2022.



e) Implementar práticas com vista à redução do consumo energético (eletricidade e gás);

Objetivo cumprido, comparando com os dados de referência de um ano normal (2019). Face ao cenário de crise energética global a Varzim Lazer viu-se obrigada a implementar um programa de redução dos consumos energéticos. A implementação de tais medidas revelou-se bastante eficaz tendo em conta as reduções obtidas, em termos de consumos, face a 2019:

- 20% de redução no consumo de gás (meta 2%)
- 9% de redução no consumo de eletricidade (meta 2%)



f) Procurar manter sempre atual a oferta de serviços ao nível da atividade física;

Objetivo cumprido. Os mapas de aulas e as modalidades em oferta foram adaptadas à nova realidade com o objetivo de promover uma maior atratividade da Varzim Lazer.

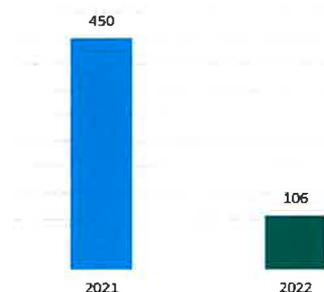
Nesse sentido, foi aumentado o número de classes ao nível da Academia de Ginástica, Escola de Natação e VLDance, criando e aumentando o número de opções de oferta dos nossos serviços, o que veio a traduzir-se no aumento do número de inscrições e utilizações, conforme já foi traduzido na alínea a) e b).



g) Assegurar que a procura pelos serviços da escola de natação, em termos de número de utilizadores, seja sempre superior à oferta, o que traduz uma evidência indireta da qualidade destes serviços disponibilizados pela Varzim Lazer;

Objetivo cumprido. A existência permanente de uma lista de espera para a Escola de Natação traduz uma procura constante por este serviço, indicador indireto da qualidade do mesmo. Não obstante importa referir que a lista de espera, a 31 de dezembro, passou de 450 alunos em 2021, para 106 alunos em 2022, ultrapassando largamente a meta da redução da lista de espera em 10% estabelecida como meta. Tal facto ficou a dever-se à abertura de mais classes de natação e maior aproveitamento das pistas nas piscinas, de forma a conseguir-se chegar a uma maior população.

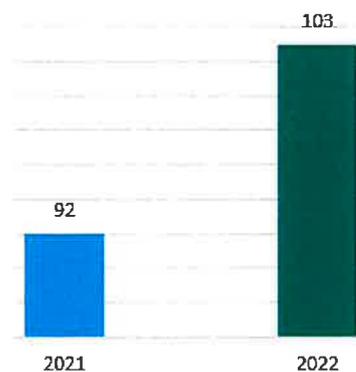
Lista Espera Escola de Natação



h) Transformar a academia VL Dance numa referência ao nível de atividades de tempos livres para crianças, com a disponibilização de atividades ligadas à dança, ginástica e teatro.

Objetivo cumprido, em termos de qualidade e de oferta de modalidades, tendo-se mantido a aposta na inclusão de novas modalidades (Active Kids). A 31 de Dezembro de 2022 estavam inscritas 103 crianças nas diferentes modalidades da VL Dance, face aos 92 de 2021, tendo ultrapassado a meta estabelecida de 5% de aumento de inscritos.

Inscritos VLDance



07 EVOLUÇÃO DA GESTÃO

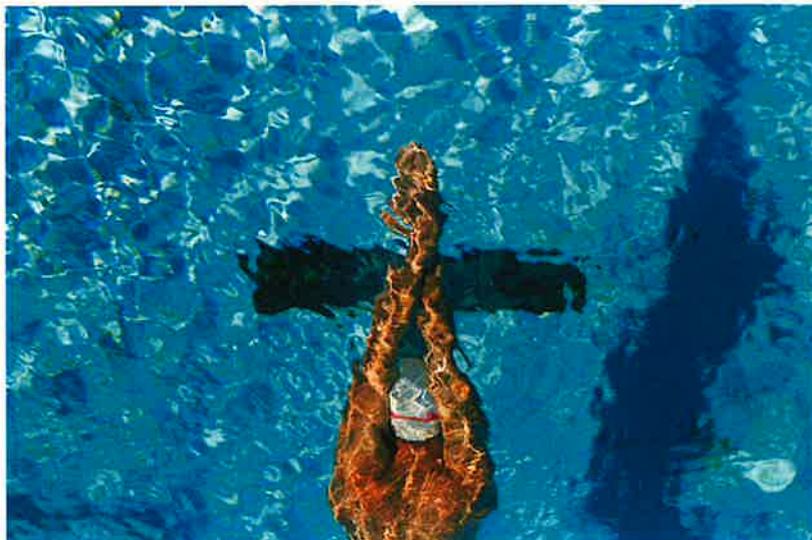
Handwritten signature and initials in the top right corner.

07.1 Enquadramento Macroeconómico

Atendendo ao enquadramento macroeconómico e social, importa destacar que a empresa foi capaz de se organizar e de responder com elevada qualidade aos diferentes desafios, oferecendo um plano de aulas e eventos diversificado trabalhando em estreita colaboração com as principais partes interessadas, particularmente a sua equipa de colaboradores, focando-se na promoção dos seus serviços de referência, com particular ênfase na escola de natação, e apresentando novas abordagens inovadoras ao contacto com o cliente e utente, privilegiando a qualidade do serviço, a inclusão e a acessibilidade a todos ao desporto e ao lazer. Pode também contar, sempre, com o apoio do Município, na prossecução dos objetivos estabelecidos e concretizados no Contrato Programa.

Apesar da incerteza causada pelo regresso da Guerra à Europa, com o aumento da inflação e o consequente aumento do custo de vida, as incertezas causadas pelas medidas emanadas dos bancos centrais, com o objetivo de controlarem os efeitos nefastos da inflação, e a insegurança nos índices bolsistas, a verdade é que ainda assim a economia portuguesa cresceu 6,7, acima dos 6,5 estimados pelo Governo. E este crescimento deveu-se quer à procura interna, mas fundamentalmente à procura externa, com uma aceleração das exportações de bens e serviços.

Assim, em 2022 e apesar da incerteza do primeiro trimestre, a empresa conseguiu retomar os seus serviços quase em pleno, o que se pode verificar na faturação aos utentes, que passou de 201.700,56€, em 2021, para 401.920,90€, em 2022. Por seu lado, e tal como preconizado, os impactos da guerra e da crise energética associada, traduziram-se num aumento significativo dos custos com a eletricidade, que aumentaram, aproximadamente, para o dobro.



07.2 Enquadramento da Empresa

A Varzim Lazer E.M., mercê do seu modelo organizacional e de uma gestão eficiente, com um forte grau de prudência, manteve em 2022 as contas equilibradas. Facto atingido, igualmente, por força do modelo de Contrato Programa estabelecido com o Município, o mesmo orientado e monitorizado, tendo por base indicadores de eficiência e eficácia.

O ano de 2022 representou o retorno da actividade da Varzim Lazer com os principais indicadores de desempenho a demonstrarem uma evolução bastante favorável, facto também demonstrado no equilíbrio das contas aqui apresentadas. Não obstante as condicionantes de mercado que marcaram o ano em análise, designadamente o aumento da inflação e a crise energética global, resultante da guerra.

Para a Varzim Lazer, E.M. a sua relação com as principais partes interessadas, onde se inclui a Câmara Municipal, as associações e clubes que utilizam as instalações, os utilizadores das instalações, os clientes e parceiros e os seus colaboradores, assume especial destaque no seu modelo de gestão, previligiando uma relação de transparência e confiança na execução da sua actividade. Os níveis de utilização das instalações atingidos em 2022 traduzem, precisamente, um aumento crescente na confiança e no reconhecimento da Varzim Lazer no mercado.

A empresa reconhece no seu capital humano uma das suas maiores valências e que permitem alavancar o reconhecimento e profissionalismo atingido. Assim, tem havido uma preocupação em manter o seu quadro de pessoal estável. Relativamente ao ano de 2022, e no que aos Recursos Humanos diz respeito, registou-se uma manutenção e consolidação, contando atualmente com 46 colaboradores, igual ao número registado em 2021.

A partir dos balanços e dos mapas de demonstração de resultados dos exercícios económicos de 2022 e 2021, ambos preparados segundo o SNC, reproduzimos uma análise que, pelos valores que apresentam, revelam uma solidez económico-financeira da empresa.



08 EVOLUÇÃO PREVISÍVEL DA SOCIEDADE



A atividade da Varzim Lazer desenvolver-se-á em conformidade com a estratégia definida, com ênfase na qualidade dos serviços prestados.

Espera-se que o controlo da situação pandémica provocada pelo SARS-COV-2 continue a permitir o desenvolvimento da atividade com normalidade e com reduzido impacto para a Varzim Lazer. O aumento da inflação, associado à escassez das matérias-primas, da energia e de recursos humanos disponíveis para alimentar o factor trabalho, pode continuar a acarretar um aumento no custo dos factores em 2023, à semelhança do que aconteceu em 2022. Estes factos traduzem-se em implicações ao nível dos resultados, dada a dificuldade existente em promover o acompanhamento destes preços no valor das facturas emitidas aos clientes da Varzim Lazer. Este aumento dos factores é agudizado pela atual guerra entre a Federação Russa e a Ucrânia, cujos efeitos continuam a ser imprevisíveis à data deste relatório.

Para além do descrito no parágrafo anterior, não existem eventos subsequentes relevantes a assinalar.



09 ANÁLISE ECONÓMICA E FINANCEIRA

09.1 Balanço

O ativo não corrente, que integra os ativos fixos tangíveis, nomeadamente o equipamento administrativo e o equipamento básico, como rubricas de maior significado, representa cerca de 16% do total do ativo.

Em ativo corrente verifica-se que a conta de clientes e outras contas a receber representam cerca de 4,6% do total do ativo.

No passivo corrente, o valor constante na rubrica de outras contas a pagar inclui o valor dos encargos com férias e respetivos subsídios a pagar no ano seguinte, representando esta 73% do total do passivo.

Importa referir que a conta de fornecedores representa 15% e a conta Estado e outros entes públicos 8% o total do passivo.

Sintetizando, a 31 de Dezembro, a VL apresenta a seguinte estrutura patrimonial:

Ativo	
2022	674.288
2021	661.713

	Capital Próprio	Passivo
2022	414.337	259.951
2021	406.557	255.156

09.2 Demonstração dos Resultados

	Resultado Antes Impostos	Total dos Rendimentos	Total dos Gastos
2022	10.217	1.532.292	1.522.075
2021	1.419	1.319.775	1.318.356

A 31 de Dezembro de 2022, a VL verificou um aumento de 99,3% na rubrica de Prestações de Serviços e globalmente verificou um aumento de 16,1% no total de rendimentos e ganhos face a 2021.

A Varzim Lazer obtém também rendimentos nas concessões de espaços da loja de desporto, do bar e da academia de ténis, incluídos na rubrica outros rendimentos, e o subsídio à exploração, proveniente da zona de jogo e IEFP.

Foi realizado um Contrato-Programa com o Município da Póvoa de Varzim no valor de 900.000,00€ em execução da deliberação tomada pela Assembleia Municipal em sessão ordinária no dia 28 de Fevereiro de 2022, compreendendo o período de 1 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022.

RENDIMENTOS	2022	2021	Variação
Prestações de Serviços	401.920,90	201.700,56	99,27%
Subsídios à Exploração	1.113.016,26	1.099.764,78	1,20%
Outros Rendimentos e Ganhos	17.354,16	18.309,59	-5,22%
Juros, Dividendos e O. Rendimentos	0,00	0,00	0,00%
TOTAL	1.532.291,32	1.319.774,93	16,10%

A 31 de Dezembro, a Varzim Lazer apresenta um aumento da sua estrutura de gastos e perdas em 15,45% face a 2021.

GASTOS	2022	2021	Variação
Fornecimentos e Serviços Externos	670.074,82	474.761,45	41,14%
Gastos com Pessoal	816.547,68	791.481,13	3,17%
Gastos de Depreciação e de Amort.	32.532,63	26.772,21	21,52%
Perdas por Imparidade	0,00	24.258,37	0%
Outros Gastos e Perdas	2.919,64	1.082,42	169,73%
TOTAL	1.522.074,78	1.318.355,58	15,45%

Para uma análise mais pormenorizada da rubrica dos Fornecimentos e Serviços Externos, podemos desdobrar nas seguintes sub rubricas:

<i>valores em euros</i>			
	31-dez-22	31-dez-21	Variação
Serviços Especializados	310.661,34	209.486,26	48,30%
Trabalhos Especializados	63.604,16	58.900,67	7,99%
Publicidade e Propaganda	2.152,80	224,46	859,10%
Vigilância e Segurança	1.072,08	1.048,08	2,29%
Honorários	183.973,23	106.935,97	72,04%
Conservação e Reparação	54.563,70	33.740,62	61,72%
Outros Fornec. e Serviços	5.295,37	8.636,46	-38,69%
Materiais	3.282,60	3.722,38	-11,81%
Energia e Flúidos	308.296,29	221.877,82	38,95%
Eletricidade	174.598,58	87.158,77	100,32%
Combustíveis	81.626,45	87.206,37	-6,40%
Água	39.030,96	42.762,43	-8,73%
Outros Flúidos	13.040,30	4.750,25	174,52%
Serviços Diversos	47.834,59	39.674,99	20,57%
	670.074,82	474.761,45	41,14%



09.3 Recursos Humanos

No que ao Recursos Humanos diz respeito, o ano de 2022, foi marcado pela manutenção e consolidação, mantendo os 46 colaboradores, já integrantes da empresa em 2021.

Figura 1: N.º de colaboradores dependentes

N.º de colaboradores (médio)	
2022	46
2021	46

Figura 2: N.º de colaboradores independentes

N.º de colaboradores (médio)	
2022	33
2021	38



10 FACTOS RELEVANTES APÓS O TERMO DO EXERCÍCIO

Após o termo do exercício de 2022, não se verificaram quaisquer factos ou acontecimentos relevantes que alterem a interpretação dos valores apresentados.

11 PROPOSTA DE APLICAÇÃO DE RESULTADOS

Nos termos da Lei e de acordo com os Estatutos da Varzim Lazer, E.M. a Administração apresenta a seguinte proposta de aplicação do resultado líquido positivo de 7.780,27 euros (sete mil, setecentos e oitenta euros e vinte e sete cêntimos).

778,03 € para Reservas Legais

7.002,24 € para Resultados Transitados.



12 INFORMAÇÕES EXIGIDAS POR DIPLOMAS LEGAIS

A Administração informa que a Entidade não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei 534/80, de 7 de novembro.

Nos termos do artigo 210º do Código Contributivo, publicado pela Lei 110/2009, de 16 de setembro, a Administração informa que a situação da Entidade perante a Segurança Social se encontra regularizada, dentro dos prazos legalmente estipulados.

Quanto ao disposto no nº 5 do artigo 66º do Código das Sociedades Comerciais, declaramos que:

- Para além do mencionado neste relatório, não existem outros factos relevantes ocorridos após o termo do exercício (eventos subsequentes) que devam ser registados/divulgados;
- Em termos de evolução previsível da entidade, não prevemos alterações relevantes em 2023 face à atividade e/ou resultados ocorridos em 2022;
- Não foram efetuadas transações com ações/quotas próprias, sendo nulo o nº detido no final de 2022;
- Não foram realizados negócios entre a entidade e os seus administradores, nos termos do artigo 397º do Código das Sociedades Comerciais;
- Não existem sucursais;
- Em termos de objetivos e políticas em matérias de gestão de riscos financeiros, para além das normais operações de tesouraria não são utilizados outros instrumentos;

Para efeitos da alínea b) do nº 1 do Artigoº 66º- A do Código das Sociedades Comerciais, a Administração informa que os honorários anuais do Fiscal Único foram de 7.200€.



13 **DOCUMENTOS**
PRESTAÇÃO
DE CONTAS
Varzim Lazer

13.1 Balanço

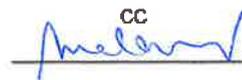
Varzim Lazer, EM
 Contribuinte: 504841700
 Exercício: 2022

Moeda: Eur

BALANÇO
 EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

RUBRICAS	Notas	31/dez/22	31/dez/21
ATIVO			
Ativo não corrente			
Ativos fixos tangíveis	5	102 596,28	123 093,78
Ativos fixos intangíveis	6	1 400,00	2 100,00
Ativos por impostos diferidos	7	4 434,20	6 383,22
Subtotal		108 430,48	131 578,98
Ativo corrente			
Clientes	8	10 503,26	49 308,28
Adiantamentos a fornecedores		0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	11	66 811,47	54 644,67
Accionistas/Sócios		0,00	0,00
Outras contas a receber	8	20 721,23	13 417,68
Diferimentos		8 842,74	8 706,65
Ativos financeiros detidos para negociação		0,00	0,00
Outros ativos financeiros		4 787,21	3 975,87
Ativos não correntes detidos para venda		0,00	0,00
Caixa e depósitos bancários	4,8	454 211,85	400 082,78
Subtotal		585 857,76	530 135,92
Total do Ativo		674 288,24	661 712,90
CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO			
Capital Próprio			
Capital realizado		390 455,98	390 455,98
Ações (quotas próprias)		0,00	0,00
Outros instrumentos de capital próprio	9	100 000,00	100 000,00
Prémios de emissão		0,00	0,00
Reservas legais	9	1 948,92	1 169,68
Outras reservas	9	10 526,90	10 526,90
Resultados transitados	9	-96 375,75	-103 398,06
Ajustamentos em ativos financeiros		0,00	0,00
Excedentes de revalorização		0,00	0,00
Outras variações no capital próprio		0,00	0,00
Subtotal		406 557,05	388 754,49
Resultado líquido do período		7 780,27	7 802,57
Total do capital próprio		414 337,32	406 557,05
PASSIVO			
Passivo não corrente			
Provisões		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Responsabilidade por benefícios pós-emprego		0,00	0,00
Passivo por impostos diferidos		0,00	0,00
Outras contas a pagar		0,00	0,00
Subtotal		0,00	0,00
Passivo corrente			
Fornecedores	10	38 936,79	58 482,57
Adiantamentos de clientes		0,00	0,00
Estado e outros entes públicos	11	21 401,12	23 707,97
Accionistas/Sócios		0,00	0,00
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Outras contas a pagar	10	198 403,14	169 147,68
Diferimentos		1 209,87	5 817,62
Passivos financeiros detidos para negociação		0,00	0,00
Outros Passivos financeiros		0,00	0,00
Passivos não correntes detidos para venda		0,00	0,00
Subtotal		259 950,92	255 155,85
Total do Passivo		259 950,92	255 155,85
Total do capital próprio e do passivo		674 288,24	661 712,90

CC



Varzim Lazer, EM
 Contribuinte: 504841700
 Exercício: 2022

Moeda: Eur

13.2 Demonstração dos Resultados por Naturezas

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS
 PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Código de Contas	RUBRICAS	Notas	31/12/2022	31/12/2021
RENDIMENTOS E GASTOS				
7172	Vendas e serviços prestados	13	401 920,90	201 700,56
75	Subsídios à exploração	15	1 113 016,26	1 099 764,78
785	085 Ganhos/Perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos		0,00	0,00
73	Variação nos Inventários da produção		0,00	0,00
74	Trabalhos para a própria entidade		0,00	0,00
	01 Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		0,00	0,00
	02 Fornecimentos e serviços externos	18	-670 074,82	-474 761,45
	03 Gastos com pessoal	19	-816 547,68	-791 481,13
7622	052 Imparidade de inventários (perdas/reversões)		0,00	0,00
7621	051 Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)	17	0,00	-24 258,37
763	07 Provisões (aumentos/reduções)		0,00	0,00
7623...	053/4... Imparidade de investimentos não depreciáveis / amortizáveis (perdas/reversões)		0,00	0,00
77	06 Aumentos / Reduções de justo valor		0,00	0,00
781/4...	Outros rendimentos e ganhos	16	17 354,16	18 309,59
	081/4... Outros gastos e perdas	17	-2 919,65	-1 082,42
	Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		42 749,17	28 191,56
761	04 Gastos / reversões de depreciação e de amortização	5,6	-32 532,63	-26 772,21
7625/6	055/6 Imparidade de activos depreciáveis / amortizáveis (perdas/reversões)		0,00	0,00
	Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		10 216,54	1 419,35
79	Juros e rendimentos similares obtidos		0,00	0,00
	09 Juros e gastos similares suportados		0,00	0,00
86	Resultado antes de impostos		10 216,54	1 419,35
	812 Impostos sobre o rendimento do período	7	-2 436,27	6 383,22
	Resultado líquido do período		7 780,27	7 802,57
	Resultado das actividades descontinuadas (líquido de impostos) incluído no resultado líquido do período			
	Resultado líquido do período atribuível: (*) Detentores do capital da casa mãe Interesses minoritários			
	Resultado por acção básico	Subtotal		

13.3 Demonstração das Alterações no Capital Próprio

Varzim Lazer, EM
 Contribuinte: 504841700
 Exercício: 2022

Moeda: Eur

DEMONSTRAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

Descrição	Notas	Capital realizado	Ações próprias	Outros instrumentos de capital próprio	Prémios de emissão	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transferidos	Ajustamentos em activos financeiros	Excedentes de reavaliação	Resultado líquido do período	TOTAL
Posição no início do período (01/01/2021)	1	380 455,98		100 000,00		1 180,88	10 528,80	-73 841,04			2 059,52	430 570,12
Alterações no período												0,00
Realização do excedente de reavaliação de activos fixos tangíveis												0,00
Ajustamentos por impostos diferidos												0,00
Outras alterações reconhecidas em capitais próprios	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-29 758,12	0,00	0,00	-2 059,52	-31 815,64
Resultado Líquido do período	3										7 802,57	7 802,57
Resultado integral	4=2+3										5 743,05	-24 013,07
Posição no fim do período (31/12/2021)	6=1+2+3	380 455,98	0,00	100 000,00	0,00	1 180,88	10 528,80	-103 368,06	0,00	0,00	7 802,57	408 567,05

DEMONSTRAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

Descrição	Notas	Capital realizado	Ações próprias	Outros instrumentos de capital próprio	Prémios de emissão	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transferidos	Ajustamentos em activos financeiros	Excedentes de reavaliação	Resultado líquido do período	TOTAL
Posição no início do período (01/01/2022)	1	380 455,98	0,00	100 000,00	0,00	1 180,88	10 528,80	-103 368,06	0,00	0,00	7 802,57	408 567,05
Alterações no período												0,00
Realização do excedente de reavaliação de activos fixos tangíveis												0,00
Ajustamentos por impostos diferidos												0,00
Outras alterações reconhecidas em capitais próprios	2	0,00	0,00	0,00	0,00	780,26	0,00	7 022,31	0,00	0,00	-7 802,57	0,00
Resultado Líquido do período	3					780,26	0,00	7 022,31	0,00	0,00	7 802,27	7 802,27
Resultado integral	4=2+3					780,26	0,00	7 022,31	0,00	0,00	-22,30	7 780,27
Posição no fim do período (31/12/2022)	6=1+2+3	380 455,98	0,00	100 000,00	0,00	1 961,14	10 528,80	-98 375,75	0,00	0,00	7 780,27	414 397,32

CC

13.4 Demonstração de Fluxos de Caixa

Varzim Lazer, EM
 Contribuinte: 504841700
 Exercício: 2022

Moeda: Eur

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA
 PERÍODO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

	Notas	Exercício 31-12-22	Exercício 31-12-21
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES OPERACIONAIS			
Recebimentos de Clientes		458 228,00	213 319,52
Pagamentos a Fornecedores		-687 065,59	-480 743,10
Pagamentos ao Pessoal		-811 728,17	-783 751,33
Caixa gerada pelas operações		-1 043 464,96	-1 031 174,91
Pagamento/Recebimento do imposto sobre o rendimento		342,00	3 459,00
Outros Recebimentos/Pagamentos:		1 109 378,42	1 057 900,18
Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)		66 255,56	30 184,27
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO			
PAGAMENTOS RESPEITANTES A:			
Investimentos financeiros		-791,34	-1 344,81
Ativos Fixos Tangíveis		-11 335,15	-59 436,85
Ativos Intangíveis			0,00
		-12 126,49	-60 781,66
RECEBIMENTOS PROVENIENTES DE:			
Subsídios ao investimento		0,00	0,00
Juros e rendimentos similares		0,00	0,00
Outros		0,00	0,00
		0,00	0,00
Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)		-12 126,49	-60 781,66
FLUXOS DE CAIXA DAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
RECEBIMENTOS PROVENIENTES DE:			
Financiamentos obtidos		0,00	0,00
Cobertura de prejuízos		0,00	0,00
		0,00	0,00
PAGAMENTOS RESPEITANTES A:			
Juros e gastos similares		0,00	0,00
		0,00	0,00
Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)		0,00	0,00
Variação de caixa e seus equivalentes (1 + 2 + 3)		54 129,07	-30 597,39
Efeitos das diferenças de câmbio		0,00	0,00
Caixa e seus equivalentes no início do período		400 082,78	430 680,17
Caixa e seus equivalentes no fim do período		454 211,85	400 082,78

CC


VARZIM LAZER, EM

Anexo

em 31 de dezembro de 2022

*(Montantes expressos em euros)***1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE**

Designação: Varzim Lazer, EM

Sede: Rua do Varzim Sport Club n.º 97, Póvoa de Varzim

Atividade: Gestão dos equipamentos desportivos municipais e correspondentes infraestruturas, bem como da sua utilização, e ainda a promoção e organização de eventos desportivos ou recreativos nas instalações cuja gestão lhe está cometida ou lhe venha a ser atribuída pela Câmara Municipal da Póvoa de Varzim.

O Conselho de Administração entende que estas demonstrações financeiras refletem de forma verdadeira e apropriada as operações da empresa, bem como a sua posição e desempenho financeiros e fluxos de caixa.

2. REFERENCIAL CONTABILÍSTICO DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no quadro das disposições em vigor em Portugal, em conformidade com o Decreto-Lei nº 158/2009, de 13 de julho, e de acordo com a estrutura conceptual, normas contabilísticas e de relato financeiro e normas interpretativas aplicáveis ao período findo em 31 de dezembro de 2022.

O SNC é regulado pelos seguintes diplomas:

Aviso nº 15652/2009 de 7 de setembro (Estrutura Conceptual);

Portaria nº 986/2009 de 7 de setembro (Modelos de Demonstrações Financeiras);

Portaria nº 1011/2009 de 9 de setembro (Código das Contas);

Aviso nº 15655/2009 de 7 de setembro (Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro);

Aviso nº 15654/2009 de 7 de setembro (Norma Contabilística e de Relato Financeiro para pequenas entidades);

Aviso nº 15653/2009 de 7 de setembro (Normas Interpretativas);

Aviso nº 8256/2015 de 29 de julho, com aplicação a partir de 1 de janeiro de 2016;

Aviso nº 15653/2009 de 7 de setembro revogado pelo Aviso nº 8258/2015 de 29 de julho (Normas Interpretativas).

3. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS

As principais políticas contabilísticas adotadas na preparação das demonstrações financeiras anexas são as seguintes:

3.1. Bases de apresentação

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da VL, de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro.

3.2. Ativos fixos tangíveis

Os ativos fixos tangíveis encontram-se registados ao custo de aquisição, o qual inclui o custo de compra, quaisquer custos diretamente atribuíveis às atividades necessárias para colocar os ativos na localização e condição necessárias para operarem da forma pretendida e, quando aplicável, a estimativa inicial dos custos de desmantelamento e remoção dos ativos e de restauração dos respetivos locais de

instalação/operação dos mesmos que a empresa espera incorrer, deduzido de depreciações acumuladas e eventuais perdas por imparidade acumuladas.

As depreciações são calculadas, após o momento em que o bem se encontra em condições de ser utilizado, de acordo com o método das quotas constantes em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

<u>Classe de Bens</u>	<u>Anos</u>
Equipamento Básico	5 a 25
Equipamento de Transporte	4
Equipamento Administrativo	3 a 12
Outros Ativos Fixos Tangíveis	4 a 10

As vidas úteis e método de amortização dos vários bens são revistos anualmente. O efeito de alguma alteração a estas estimativas é reconhecido prospectivamente na demonstração dos resultados.

As despesas de manutenção e reparação (dispêndios subsequentes) que não são suscetíveis de gerar benefícios económicos futuros adicionais são registadas como gastos no período em que são incorridas.

O ganho (ou a perda) resultante da alienação ou abate de um ativo fixo tangível é determinado como a diferença entre o justo valor do montante recebido na transação ou a receber e a quantia líquida de amortizações acumuladas, escriturada do ativo e é reconhecido em resultados no período em que ocorre o abate ou a alienação.

3.3 Imparidade de ativos fixos tangíveis

Em cada data de relato é efetuada uma revisão das quantias escrituradas dos ativos fixos tangíveis e intangíveis da Empresa com vista a determinar se existe algum indicador de que os mesmos possam estar em imparidade. Se existir algum indicador, é estimada a quantia recuperável dos respetivos ativos (ou da unidade geradora de caixa) a fim de determinar a extensão da perda por imparidade (se for o caso).

A quantia recuperável do ativo (ou da unidade geradora de caixa) consiste no maior de entre (i) o justo valor deduzido de custos para vender e (ii) o valor de uso. Na determinação do valor de uso, os fluxos de caixa futuros estimados são descontados usando uma taxa de desconto que reflita as expectativas do mercado quanto ao valor temporal do dinheiro e quanto aos riscos específicos do ativo (ou da unidade geradora de caixa) relativamente aos quais as estimativas de fluxos de caixa futuros não tenham sido ajustadas.

Sempre que a quantia escriturada do ativo (ou da unidade geradora de caixa) for superior à sua quantia recuperável, é reconhecida uma perda por imparidade. A perda por imparidade é registada de imediato na demonstração dos resultados na rubrica de "Perdas por imparidade", salvo se tal perda compensar um excedente de revalorização registado no capital próprio. Neste último caso, tal perda será tratada como um decréscimo daquela revalorização.

A reversão de perdas por imparidade reconhecidas em exercícios anteriores é registada quando existem evidências de que as perdas por imparidade reconhecidas anteriormente já não existem ou diminuíram. A reversão das perdas por imparidade é reconhecida na demonstração dos resultados na rubrica de "Reversões de perdas por imparidade". A reversão da perda por imparidade é efetuada até ao limite da quantia que estaria reconhecida (líquida de amortizações) caso a perda por imparidade anterior não tivesse sido registada.

3.4. Ativos e Passivos Financeiros

Os ativos e os passivos financeiros são reconhecidos no balanço quando a Empresa se torna parte das correspondentes disposições contratuais, sendo utilizado para o efeito o previsto na NCRF 27 – Instrumentos financeiros.

Os ativos e os passivos financeiros são mensurados de acordo com o seguinte critério:

i. Ao custo ou custo amortizado

São mensurados "ao custo ou custo amortizado" os ativos e os passivos financeiros que apresentem as seguintes características:

41

- Sejam à vista ou tenham uma maturidade definida; e
- Tenham associado um retorno fixo ou determinável; e
- Não sejam um instrumento financeiro derivado ou não incorporem um instrumento financeiro derivado.

O custo amortizado é determinado através do método do juro efetivo. O juro efetivo é calculado através da taxa que desconta exatamente os pagamentos ou recebimentos futuros estimados durante a vida esperada do instrumento financeiro na quantia líquida escriturada do ativo ou passivo financeiro (taxa de juro efetiva).

Nesta categoria incluem-se, consequentemente, os seguintes ativos e passivos financeiros:

a) Cientes e outras dívidas de terceiros

Os saldos de clientes e de outras dívidas de terceiros são registados ao custo amortizado deduzido de eventuais perdas por imparidade. Usualmente, o custo amortizado destes ativos financeiros não difere do seu valor nominal.

b) Caixa e depósitos bancários

Os montantes incluídos na rubrica de “Caixa e depósitos bancários” correspondem aos valores de caixa e depósitos bancários.

c) Fornecedores e outras dívidas a terceiros

Os saldos de fornecedores e de outras dívidas a terceiros são registados ao custo amortizado. Usualmente, o custo amortizado destes passivos financeiros não difere do seu valor nominal.

ii. **Imparidade de ativos financeiros**

Os ativos financeiros incluídos na categoria “ao custo ou custo amortizado” são sujeitos a testes de imparidade em cada data de relato. Tais ativos financeiros encontram-se em imparidade quando existe uma evidência objetiva de que, em resultado de um ou mais acontecimentos ocorridos após o seu reconhecimento inicial, os seus fluxos de caixa futuros estimados são afetados.

Para os ativos financeiros mensurados ao custo amortizado, a perda por imparidade a reconhecer corresponde à diferença entre a quantia escriturada do ativo e o valor presente na data de relato dos novos fluxos de caixa futuros estimados descontados à respetiva taxa de juro efetiva original.

Para os ativos financeiros mensurados ao custo, a perda por imparidade a reconhecer corresponde à diferença entre a quantia escriturada do ativo e a melhor estimativa do justo valor do ativo na data de relato.

As perdas por imparidade são registadas em resultados na rubrica “Perdas por imparidade” no período em que são determinadas.

Subsequentemente, se o montante da perda por imparidade diminui e tal diminuição pode ser objetivamente relacionada com um acontecimento que teve lugar após o reconhecimento da perda, esta deve ser revertida por resultados. A reversão deve ser efetuada até ao limite da quantia que estaria reconhecida (custo amortizado) caso a perda não tivesse sido inicialmente registada. A reversão de perdas por imparidade é registada em resultados na rubrica “Reversões de perdas por imparidade”. Não é permitida a reversão de perdas por imparidade registada em investimentos em instrumentos de capital próprio (mensurados ao custo).

3.5. **Rédito**

O rédito é mensurado pelo justo valor da contraprestação recebida ou a receber. O rédito reconhecido está deduzido do montante de devoluções, descontos e outros abatimentos e não inclui IVA e outros impostos liquidados relacionados com a venda.

O rédito proveniente da prestação de serviços é reconhecido com base na percentagem de acabamento da transação/serviço, desde que todas as seguintes condições sejam satisfeitas:

- O montante do rédito pode ser mensurado com fiabilidade;
- É provável que benefícios económicos futuros associados à transação fluam para a Empresa;



- Os custos incorridos ou a incorrer com a transação podem ser mensurados com fiabilidade;
- A fase de acabamento da transação/serviço pode ser mensurada com fiabilidade.

3.6. Especialização dos Exercícios

A VL regista os seus rendimentos e gastos de acordo com o princípio da especialização de exercícios, pelo qual os rendimentos e gastos são reconhecidos à medida que são gerados, independentemente do momento do respetivo recebimento ou pagamento. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes rendimentos e gastos gerados são registadas como ativos ou passivos.

3.7. Acontecimentos Subsequentes

Os acontecimentos após a data do balanço que proporcionam informação adicional sobre condições que existiam à data do balanço (acontecimentos após a data do balanço que dão origem a ajustamentos) são refletidos nas demonstrações financeiras. Os eventos após a data do balanço que proporcionam informação sobre condições ocorridas após a data do balanço (acontecimentos após a data do balanço que não dão origem a ajustamentos) são divulgados nas demonstrações financeiras, se forem considerados materiais.

3.8. Imposto sobre o rendimento

O imposto sobre o rendimento do exercício registado na demonstração dos resultados corresponde à soma dos impostos correntes com os impostos diferidos. Os impostos correntes e os impostos diferidos são registados em resultados, salvo quando os impostos diferidos se relacionam com itens registados diretamente no capital próprio, caso em que são registados no capital próprio.

O imposto corrente a pagar é calculado com base no lucro tributável da Empresa. O lucro tributável difere do resultado contabilístico, uma vez que exclui diversos gastos e rendimentos que apenas serão dedutíveis ou tributáveis em outros exercícios, bem como gastos e rendimentos que nunca serão dedutíveis ou tributáveis.

Os impostos diferidos referem-se às diferenças temporárias entre os montantes dos ativos e passivos para efeitos de relato contabilístico e os respetivos montantes para efeitos de tributação. Os ativos e os passivos por impostos diferidos são mensurados utilizando as taxas de tributação que se espera estarem em vigor à data da reversão das correspondentes diferenças temporárias, com base nas taxas de tributação (e legislação fiscal) que estejam formalmente emitidas na data de relato.

Os passivos por impostos diferidos são reconhecidos para todas as diferenças temporárias tributáveis e os ativos por impostos diferidos são reconhecidos para as diferenças temporárias dedutíveis para as quais existem expectativas razoáveis de lucros fiscais futuros suficientes para utilizar esses ativos por impostos diferidos, ou diferenças temporárias tributáveis que se revertam no mesmo período de reversão das diferenças temporárias dedutíveis. Em cada data de relato é efetuada uma revisão dos ativos por impostos diferidos, sendo os mesmos ajustados em função das expectativas quanto à sua utilização futura.

4. FLUXOS DE CAIXA

Para efeitos da demonstração dos fluxos de caixa, caixa e seus equivalentes inclui numerário, depósitos bancários imediatamente mobilizáveis (de prazo inferior ou igual a três meses).

Caixa e seus equivalentes em 31 de dezembro de 2022 e 2021 detalha-se conforme se segue:

	31/dez/22	31/dez/21
Numerário	1 905,09 €	2 013,72 €
Depósitos bancários imediatamente mobilizáveis	452 306,76 €	398 069,06 €
Disponibilidades constantes do balanço	454 211,85 €	400 082,78 €

5. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

Durante os períodos findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 o movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos fixos tangíveis, bem como nas respetivas depreciações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas, foi o seguinte:

Handwritten signature or mark in the bottom right corner.

31 de Dezembro de 2022

Ativos Fixos Tangíveis					
	Saldo inicial	Aumentos	Alienações	Trf/Abates	Saldo final
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	54 663,50	0,00	0,00	0,00	54 663,50
Equipamento básico	935 198,60	11 335,15	0,00	0,00	946 533,75
Equipamento de transporte	10 529,37	0,00	0,00	0,00	10 529,37
Equipamento administrativo	1 109 641,70	0,00	0,00	16 914,48	1 092 727,22
Outros ativos fixos tangíveis	376 395,01	0,00	0,00	30 530,06	345 864,95
Ativos tangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2 486 428,18	11 335,15	0,00	47 444,54	2 450 318,79

Depreciações Acumuladas					
	Saldo inicial	Aumentos	Alienações	Trf/Abates	Saldo final
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	1 009,45	6 832,94	0,00	0,00	7 842,39
Equipamento básico	898 475,96	15 234,77	0,00	0,00	913 710,73
Equipamento de transporte	10 529,37	0,00	0,00	0,00	10 529,37
Equipamento administrativo	1 109 641,60	0,00	0,00	16 914,48	1 092 727,12
Outros ativos fixos tangíveis	343 678,04	9 764,92	0,00	30 530,06	322 912,90
Ativos tangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2 363 334,42	31 832,63	0,00	47 444,54	2 347 722,51

Ativos Líquidos **102 596,28**

31 de Dezembro de 2021

Ativos Fixos Tangíveis					
	Saldo inicial	Aumentos	Alienações	Trf/Abates	Saldo final
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	54 663,50	0,00	0,00	54 663,50
Equipamento básico	932 576,71	2 621,89	0,00	0,00	935 198,60
Equipamento de transporte	10 529,37	0,00	0,00	0,00	10 529,37
Equipamento administrativo	1 109 116,90	524,80	0,00	0,00	1 109 641,70
Outros ativos fixos tangíveis	374 768,32	1 626,69	0,00	0,00	376 395,01
Ativos tangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2 426 991,30	59 436,88	0,00	0,00	2 486 428,18

Depreciações Acumuladas					
	Saldo inicial	Aumentos	Alienações	Trf/Abates	Saldo final
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	1 009,45	0,00	0,00	1 009,45
Equipamento básico	885 136,88	13 339,05	0,00	-0,03	898 475,96
Equipamento de transporte	10 529,37	0,00	0,00	0,00	10 529,37
Equipamento administrativo	1 108 981,38	660,22	0,00	0,00	1 109 641,60
Outros ativos fixos tangíveis	332 614,55	11 063,49	0,00	0,00	343 678,04
Ativos tangíveis em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2 337 262,18	26 072,21	0,00	-0,03	2 363 334,42

Ativos Líquidos **123 093,76**

6. ATIVOS FIXOS INTANGÍVEIS

Durante os períodos findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 o movimento ocorrido na quantia escriturada dos ativos fixos intangíveis, bem como nas respetivas amortizações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas, foi o seguinte:

31 de Dezembro de 2022

Ativos Fixos Intangíveis					
	Saldo inicial	Aumentos	Alienações	Trf/Abates	Saldo final
Programas de Computador	2 800,00	0,00	0,00	0,00	2 800,00
	2 800,00	0,00	0,00	0,00	2 800,00

Amortizações Acumuladas					
	Saldo inicial	Aumentos	Alienações	Trf/Abates	Saldo final
Programas de Computador	700,00	700,00	0,00	0,00	1 400,00
	700,00	700,00	0,00	0,00	1 400,00

Ativos Líquidos	1 400,00
------------------------	-----------------

31 de Dezembro de 2021

Ativos Fixos Intangíveis					
	Saldo inicial	Aumentos	Alienações	Trf/Abates	Saldo final
Programas de Computador	0,00	2 800,00	0,00	0,00	2 800,00
	0,00	2 800,00	0,00	0,00	2 800,00

Amortizações Acumuladas					
	Saldo inicial	Aumentos	Alienações	Trf/Abates	Saldo final
Programas de Computador	0,00	700,00	0,00	0,00	700,00
	0,00	700,00	0,00	0,00	700,00

Ativos Líquidos	2 100,00
------------------------	-----------------

7. IMPOSTO SOBRE O RENDIMENTO

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos (cinco anos para a Segurança Social), exceto quando tenha havido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são alargados ou suspensos.

Deste modo, as declarações fiscais da Empresa dos anos de 2019 a 2022 poderão vir ainda ser sujeitas a revisão.

A Administração da VL entende que as eventuais correções resultantes de revisões/inspeções por parte das autoridades fiscais àquelas declarações de impostos não terão um efeito significativo nas demonstrações financeiras.

Impostos diferidos

O detalhe dos impostos diferidos em 31 de dezembro de 2022 e em 31 de dezembro de 2021, de acordo com as diferenças temporárias que os geraram, é conforme se segue:

VL

	Ativos por impostos diferidos		Passivos por impostos diferidos	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Prejuízos Fiscais Reportáveis	4 434,20 €	6 383,22 €	0,00 €	0,00 €
	<u>4 434,20 €</u>	<u>6 383,22 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>

No exercício de 2021, foi constituído um Ativo por impostos diferidos referentes aos prejuízos fiscais do período no montante de 6.383,22 euros. A 31 de dezembro de 2022, esta rubrica apresenta um saldo de 4.434,20€.

Esta rubrica é detalhada do seguinte modo:

Imposto corrente	2022	2021
Imposto sobre o rendimento	-2 436,27 €	6 383,22 €

Demonstração do relacionamento entre o lucro contabilístico e os gastos/ (rendimentos) de impostos	2022	2021
Resultados antes impostos	10 216,54 €	1 419,37 €
Resultado Líquido do Período	7 780,27 €	7 802,57 €
Ajustamentos para o lucro tributável/ Diferenças definitivas	3 821,03 €	-38 198,86 €
Lucro/ Prejuízo Fiscal	11 601,30 €	-30 396,29 €
Coleta	487,25 €	0,00 €
Pagamento especial por conta	-487,25 €	0,00 €
Retenções na fonte	0,00 €	0,00 €
Pagamento por conta	0,00 €	342,00 €
Imposto a pagar/receber	0,00 €	342,00 €

8. ATIVOS FINANCEIROS

As categorias de ativos financeiros em 31 de dezembro de 2022 e 2021 são detalhadas conforme se segue:

	31/dez/22	31/dez/21
Disponibilidades	454 211,85 €	400 082,78 €
Caixa	1 905,09 €	2 013,72 €
Depósitos à ordem	452 306,76 €	398 069,06 €
Clientes (Valor Líquido de Imparidade)	10 503,26 €	49 308,26 €
Valor Bruto	34 761,63 €	73 566,63 €
Perdas por Imparidade	24 258,37 €	24 258,37 €
Outras contas a receber	20 721,23 €	13 417,69 €

9. INSTRUMENTOS DE CAPITAL PRÓPRIO

Capital social

Em 31 de dezembro de 2022 o capital da VL encontra-se integralmente subscrito e realizado pelo Município da Póvoa de Varzim.

Outros instrumentos de capital próprio

Em 31 de dezembro de 2022 os outros instrumentos de capital próprio ascendiam a 100.000,00€ e referem-se a Prestações Suplementares.

Reserva legal

O art.º 30 n.º 2 da Lei 53-F/2006, de 29 de dezembro, impõe a afetação a reservas legais de pelo menos 10% do resultado líquido anual se positivo. Esta reserva não é distribuível a não ser em caso de liquidação da empresa, mas pode ser utilizada para absorver prejuízos depois de esgotadas as outras reservas, ou incorporada no capital.

Em 31 de dezembro de 2022 a reserva legal ascendia a 1.949,92€.

Outras reservas

Em 31 de dezembro de 2022 as outras reservas ascendiam a 10.526,90€.

Resultados Transitados

Em 31 de dezembro de 2022 os resultados transitados ascendiam a -96.375,75€.

10. PASSIVOS FINANCEIROS

As categorias de passivos financeiros em 31 de dezembro de 2022 e 2021 são detalhadas conforme se segue:

	31/dez/22	31/dez/21
Fornecedores	38 936,79 €	56 482,57 €
Outras contas a pagar	198 403,14 €	169 147,69 €

O valor constante na rubrica de outras contas a pagar a 31 de dezembro de 2022 corresponde a:

- Acréscimos de gastos no montante de 158.685,04 euros, sendo essencialmente referente a acréscimos referentes aos encargos com férias e respetivos subsídios a pagar no ano seguinte, honorários pagos e processados em janeiro de 2023 referentes a dezembro de 2022 e gastos com eletricidade, água e gás.
- Credores diversos no montante de 39.718,10€.

11. ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, as rubricas de "Estado e outros entes públicos" apresentavam a seguinte composição:

	31/dez/22		31/dez/21	
	Ativo	Passivo	Ativo	Passivo
Estado e Outros Entes Públicos	66 811,47 €	21 401,12 €	54 644,67 €	23 707,97 €
Retenção Impostos s/Rendimento Iva	0,00 €	5 127,96 €	0,00 €	5 202,45 €
Segurança Social/ADSE	59 007,89 €	0,00 €	46 011,84 €	0,00 €
Outros	0,00 €	15 939,08 €	0,00 €	14 572,30 €
	7 803,58 €	334,08 €	8 632,83 €	3 933,22 €

12. RENDIMENTOS

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, os rendimentos encontravam-se relevados nas seguintes rubricas:

	31/dez/22	31/dez/21
Prestações de Serviços	401 920,90 €	201 700,56 €
Subsídios à Exploração	1 113 016,26 €	1 099 764,78 €
Outros Rendimentos e Ganhos	17 354,16 €	18 309,59 €
Juros e Rendimentos Similares Obtidos	0,00 €	0,00 €
<i>Total</i>	1 532 291,32 €	1 319 774,93 €

13. RÉDITO

O rédito reconhecido pela VL nos períodos findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 é detalhado conforme se segue:

	31/dez/22	31/dez/21
Prestações de Serviços	401 920,90 €	201 700,56 €

Verifica-se um aumento nas prestações de serviços de 99,27% face a 2021.

Esta variação positiva reflete a abertura completa das instalações da VL ao público.

JK

	31/dez/22	31/dez/21
FSE	670 074,82 €	474 761,45 €
Gastos com Pessoal	816 547,68 €	791 481,13 €
Gastos de Dep. e Amortização	32 532,63 €	26 772,21 €
Perdas por Imparidade	0,00 €	24 258,37 €
Outros Gastos e Perdas	2 919,65 €	1 082,42 €
Gastos e Perdas de Financiamento	0,00 €	0,00 €
<i>Total</i>	1 522 074,78 €	1 318 355,58 €

A 31 de dezembro de 2022, verificou-se um aumento de 15,45% face ao mesmo período do ano anterior.

A rubrica de Fornecimentos e Serviços Externos teve um aumento de 41,14% devido essencialmente ao aumento dos honorários (72,04%), uma vez que em 2021 tivemos o encerramento das instalações no 1º trimestre, ao aumento da eletricidade (100,32%) e ao aumento das despesas com a conservação e reparação (61,72%).

18. FORNECIMENTOS E SERVIÇOS EXTERNOS

A rubrica de "Fornecimentos e serviços externos" nos períodos findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 é detalhada conforme se segue:

	31/dez/22	31/dez/21
Serviços Especializados	310 661,34 €	209 486,26 €
Materiais	3 282,60 €	3 722,38 €
Energia e Fluidos	308 296,29 €	221 877,82 €
Deslocações, estadas e transportes	353,77 €	0,00 €
Serviços Diversos	47 480,82 €	39 674,99 €
<i>Total</i>	670 074,82 €	474 761,45 €

Na rubrica de Serviços Especializados verificou-se um aumento de 48,30% originado, essencialmente, pela retoma da atividade económica da Varzim Lazer.

Em 2021, a sociedade e o mundo estavam a viver com a situação pandémica da COVID 19, originando o encerramento dos serviços prestados, contribuindo para a redução dos gastos de funcionamento (serviços de vigilância, honorários e conservação e reparação).

No 1º semestre de 2022, começaram a ser levantadas algumas restrições provocadas pela COVID 19, no entanto no mês de fevereiro, o mundo foi confrontado com a guerra na Europa entre a Rússia e a Ucrânia, originando impactos já sentidos nos preços dos mais diversos produtos/serviços, nomeadamente no aumento da energia.

19. GASTOS COM PESSOAL

Esta rubrica representa cerca de 53,6% do total dos Gastos e 53,9% do total das Vendas e Prestações de Serviços e Subsídios à Exploração, tendo registado um aumento de 3,17% face ao período homólogo, justificado, entre outros aspetos, pelo aumento salarial decorrentes da atualização do SMN (Salário Mínimo Nacional 705€ desde 01/01/2022).

A atualização salarial entre dez2021 e dez2022 foi em termos médios de 6% para 27 funcionários. A maioria dos aumentos salariais são referentes a atualização do SMN. No período registaram-se, 5 saídas, com um vencimento médio de 850€ e 5 novas entradas com um vencimento médio na ordem dos 752€ (-11% face às saídas).

	31/dez/22	31/dez/21
Remunerações dos Órgãos Sociais	47 565,20	46 685,12
Remunerações do Pessoal	582 900,91	573 270,68
Encargos sobre Remunerações	132 934,04	134 459,70
Seguros Acidentes Trabalho	10 492,24	9 934,64
Outros Custos com Pessoal	42 655,29	27 130,99
<i>Total</i>	816 547,68 €	791 481,13 €
Nº trabalhadores	46	46

20. PARTES RELACIONADAS

A VL é detida em 100% pelo Município da Póvoa de Varzim.

No decurso dos períodos findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 foram efetuadas as seguintes transações com partes relacionadas (valores s/IVA):

Município da Póvoa de Varzim

Serviços Prestados

Não se verifica a existência de serviços prestados entre empresas relacionadas.

Transações

Conforme referido na nota 14 – Subsídios à exploração, foram efetuadas transferências da Camara Municipal da Póvoa de Varzim no montante de 900.000 euros a título de Subsídios à exploração, ao abrigo do Contrato-Programa.

Serviços Obtidos

	31/dez/22	31/dez/21
Água e Saneamento Básico	40 870,46	38 689,26
<i>Total</i>	40 870,46 €	38 689,26 €

Saldos entre empresas relacionadas: saldo credor de fornecedor no montante de 426,64 euros.

21. ACONTECIMENTOS SUBSEQUENTES

À data de aprovação das demonstrações financeiras não é do conhecimento da Administração a existência de quaisquer eventos que possam alterar de forma significativa as presentes demonstrações financeiras.

CC

14 **RELATÓRIO
E PARECER DO
FISCAL ÚNICO**
Varzim Lazer

Relatório e Parecer do Fiscal Único

Senhores Acionistas,

1 Nos termos da lei e do mandato que nos conferiram, apresentamos o relatório sobre a atividade fiscalizadora desenvolvida e damos parecer sobre o Relatório de Gestão e as Demonstrações Financeiras apresentados pelo Conselho de Administração da **Varzim Lazer – Empresa Municipal de Gestão de Equipamentos Desportivos e de Lazer, E.M.** (a Entidade) relativamente ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2022.

2 Acompanhámos, com a periodicidade e a extensão que considerámos adequada, a actividade da Entidade. Verificámos a regularidade da escrituração contabilística e da respectiva documentação. Vigiamos também pela observância da lei e dos estatutos, tendo as excepções/sugestões sido comunicadas ao Conselho de Administração.

3 Como consequência do trabalho de revisão legal efectuado emitimos a respetiva *Certificação Legal das Contas*, em anexo, a qual expressamos uma Opinião sem Reservas.

4 No âmbito das nossas funções verificámos que:

- i) o Balanço, a Demonstração dos Resultados por naturezas, a Demonstração dos Fluxos de Caixa e a Demonstração das Alterações no Capital Próprio e o correspondente Anexo às Demonstrações Financeiras, permitem uma adequada compreensão da situação financeira da Entidade e dos seus resultados;
- ii) as políticas contabilísticas e os critérios valorimétricos adoptados são adequados;
- iii) o Relatório de Gestão é suficientemente esclarecedor da evolução dos negócios e da situação da sociedade evidenciando os aspetos mais significativos;
- iv) a informação contida no *Relatório de Boas Práticas de Governo Societário*, preparado nos termos do disposto no nº 1, do Artigo 54º, do Decreto-Lei nº 133/2013, de 3 de Outubro, e que constitui parte integrante do conjunto dos documentos de prestação de contas do Exercício de 2022, no que lhe é aplicável, inclui as matérias reguladas no Capítulo II deste mesmo diploma; e
- v) a proposta de aplicação de resultados se encontra devidamente fundamentada.

Varzim Lazer – Empresa Municipal de Gestão de Equipamentos Desportivos e de Lazer, E.M.

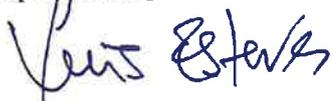
5 Nestes termos, tendo em consideração as informações recebidas do Conselho de Administração e Serviços e as conclusões constantes da *Certificação Legal das Contas*, somos de parecer que:

- i) seja aprovado o Relatório de Gestão;
- ii) sejam aprovadas as Demonstrações Financeiras; e
- iii) seja aprovada a proposta de aplicação de resultados.

Maia, 31 de Março de 2023

O Fiscal Único

Esteves, Pinho & Associados, SROC, Lda.
Representada por:



Luís Manuel Moura Esteves, ROC nº 944
(Registo na CMVM nº 20160561)

15 CERTIFICAÇÃO LEGAL DAS CONTAS

Certificação Legal das Contas

RELATO SOBRE A AUDITORIA DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Opinião

Auditámos as Demonstrações Financeiras anexas da **Varzim Lazer – Empresa Municipal de Gestão de Equipamentos Desportivos e de Lazer, E.M.** (a Entidade), que compreendem o Balanço em 31 de Dezembro de 2022 (que evidencia um total de 674.288 euros e um total de Capital Próprio de 414.337 euros, incluindo um Resultado Líquido do período de 7.780 euros), a Demonstração de Resultados por Naturezas, a Demonstração das Alterações no Capital Próprio e a Demonstração de Fluxos de Caixa relativas ao ano findo naquela data, e o Anexo às Demonstrações Financeiras que incluem um resumo das políticas contabilísticas significativas.

Em nossa opinião, as Demonstrações Financeiras anexas apresentam de forma verdadeira e apropriada, em todos os aspectos materiais, a posição financeira da **Varzim Lazer – Empresa Municipal de Gestão de Equipamentos Desportivos e de Lazer, E.M.** em 31 de Dezembro de 2022 e o seu desempenho financeiro e fluxos de caixa relativos ao período findo naquela data de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro adoptadas em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística.

Bases para a Opinião

A nossa auditoria foi efectuada de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA) e demais normas e orientações técnicas e éticas da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. As nossas responsabilidades nos termos dessas normas estão descritas na secção “*Responsabilidades do Auditor pela auditoria das Demonstrações Financeiras*” abaixo. Somos independentes da Entidade nos termos da lei e cumprimos os demais requisitos éticos nos termos do código de ética da Ordem dos Revisores Oficiais de Contas.

Estamos convictos de que a prova de auditoria que obtivemos é suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa Opinião.

Responsabilidades do Órgão de Gestão pelas Demonstrações Financeiras

O Órgão de Gestão é responsável pela:

- preparação de Demonstrações Financeiras que apresentem de forma verdadeira e apropriada a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa da Entidade de acordo com as Normas Contabilísticas e de Relato Financeiro adoptadas em Portugal através do Sistema de Normalização Contabilística;

Esteves, Pinho & Associados, SROC, Lda. – www.epasroc.com
Contribuinte e Matrícula na Conservatória do Registo Comercial da Maia nº 507 111 931 - Capital Social 30 400 euros
Registo na Ordem dos Revisores Oficiais de Contas sob o nº 192
Registo na Comissão do Mercado de Valores Mobiliários sob o nº 20161492

Varzim Lazer – Empresa Municipal de Gestão de Equipamentos Desportivos e de Lazer, E.M.

- elaboração do Relatório de Gestão nos termos legais e regulamentares aplicáveis;
- criação e manutenção de um sistema de controlo interno apropriado para permitir a preparação de Demonstrações Financeiras isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro;
- adopção de políticas e critérios contabilísticos adequados nas circunstâncias; e
- avaliação da capacidade da Entidade de se manter em continuidade, divulgando, quando aplicável, as matérias que possam suscitar dúvidas significativas sobre a continuidade das actividades.

Responsabilidades do Auditor pela auditoria das Demonstrações Financeiras

A nossa responsabilidade consiste em obter segurança razoável sobre se as Demonstrações Financeiras como um todo estão isentas de distorções materiais devido a fraude ou a erro, e emitir um relatório onde conste a nossa opinião. Segurança razoável é um nível elevado de segurança mas não é uma garantia de que uma auditoria executada de acordo com as ISA detectará sempre uma distorção material quando exista. As distorções podem ter origem em fraude ou erro e são consideradas materiais se, isoladas ou conjuntamente, se possa razoavelmente esperar que influenciem decisões económicas dos utilizadores tomadas com base nessas Demonstrações Financeiras.

Como parte de uma auditoria de acordo com as ISA, fazemos julgamentos profissionais e mantemos ceticismo profissional durante a auditoria e também:

- identificamos e avaliamos os riscos de distorção material das Demonstrações Financeiras, devido a fraude ou a erro, concebemos e executamos procedimentos de auditoria que respondam a esses riscos, e obtemos prova de auditoria que seja suficiente e apropriada para proporcionar uma base para a nossa opinião. O risco de não detectar uma distorção material devido a fraude é maior do que o risco de não detectar uma distorção material devido a erro, dado que a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou sobreposição ao controlo interno;
- obtemos uma compreensão do controlo interno relevante para a auditoria com o objectivo de conceber procedimentos de auditoria que sejam apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia do controlo interno da Entidade;
- avaliamos a adequação das políticas contabilísticas usadas e a razoabilidade das estimativas contabilísticas e respectivas divulgações feitas pelo Órgão de Gestão;
- concluimos sobre a apropriação do uso, pelo Órgão de Gestão, do pressuposto da continuidade e, com base na prova de auditoria obtida, se existe qualquer incerteza material relacionada com acontecimentos ou condições que possam suscitar dúvidas significativas sobre a capacidade da Entidade para dar continuidade às suas actividades. Se concluirmos que existe uma incerteza material, devemos chamar a atenção no nosso relatório para as divulgações relacionadas incluídas nas Demonstrações Financeiras ou, caso essas divulgações não sejam adequadas, modificar a nossa opinião. As nossas conclusões são baseadas na prova de auditoria obtida até à data do nosso relatório. Porém, acontecimentos ou condições futuras podem levar a que a Entidade descontinue as suas actividades;



Varzim Lazer – Empresa Municipal de Gestão de Equipamentos Desportivos e de Lazer, E.M.

- avaliamos a apresentação, estrutura e conteúdo global das Demonstrações Financeiras, incluindo as divulgações, e se essas Demonstrações Financeiras representam as transacções e os acontecimentos subjacentes de forma a atingir uma apresentação apropriada; e
- comunicamos com os Encarregados da Governação, entre outros assuntos, o âmbito e o calendário planeado da auditoria, e as conclusões significativas da auditoria incluindo qualquer deficiência significativa de controlo interno identificado durante a auditoria.

A nossa responsabilidade inclui ainda a verificação da concordância da informação constante do Relatório de Gestão com as Demonstrações Financeiras.

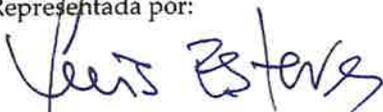
RELATO SOBRE OUTROS REQUISITOS LEGAIS E REGULAMENTARES

Sobre o Relatório de Gestão

Dando cumprimento aos requisitos legais aplicáveis, somos do parecer que o Relatório de Gestão foi preparado de acordo com os requisitos legais e regulamentares aplicáveis em vigor e a informação nele constante é coerente com as Demonstrações Financeiras auditadas e, tendo em conta o conhecimento e apreciação sobre a Entidade, não identificamos incorrecções materiais.

Maia, 31 de Março de 2023

Esteves, Pinho & Associados, SROC, Lda.
Representada por:



Luís Manuel Moura Esteves, ROC n.º 944
(Registo na CMVM n.º 20160561)

**16 DELIBERAÇÕES
DO CONSELHO DE
ADMINISTRAÇÃO**
Varzim Lazer



2023
14/03/23

DELIBERAÇÃO

ATA N.º 575 DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DE 31 DE MARÇO DE 2023

PRESENCAS:

Sílvia Andrea Gomes da Costa – Presidente

José Maria Fernandes Milhazes – Administrador

José Manuel Correia de Almeida – Administrador

2 APRECIÇÃO DAS CONTAS REFERENTES AO EXERCÍCIO DE 2022

Foi presente o processo referente à prestação de contas do exercício de 2022 da Varzim Lazer, nos termos legais e estatutários. Apreciado todo o processo, o Conselho concordou com o seu conteúdo, pelo que deliberou por unanimidade: 1. Subscrever o processo apresentado que ficará a fazer parte integrante desta acta; 2. Remeter à Câmara Municipal, para efeitos de aprovação, o relatório deste Conselho, as contas do exercício e a proposta de aplicação de resultados, a qual integra o relatório; 3. Após apresentação do parecer do fiscal único e da certificação legal das contas, anexá-lo ao processo referido em 2. para apreciação do executivo municipal.-----



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

DELIBERAÇÃO

ATA n.º 575 DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DE 31 DE MARÇO DE 2023

PRESENCAS:

Sílvia Andrea Gomes da Costa – Presidente

José Maria Fernandes Milhazes – Administrador

José Manuel Correia de Almeida – Administrador

3 RELATÓRIO ANUAL DO REVISOR OFICIAL DE CONTAS – EXERCÍCIO 2022

É presente para conhecimento e apreciação, o Relatório Anual do Revisor Oficial de Contas referente ao exercício de 2022. Apreciado o documento atrás mencionado, que fica a fazer parte integrante desta ata, o Conselho delibera, por unanimidade, tomar conhecimento de todo o seu teor e congratular-se com o seu conteúdo. -----



DELIBERAÇÃO

ATA N.º 575 DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DE 31 DE MARÇO DE 2023

PRESENCAS:

Sílvia Andrea Gomes da Costa – Presidente

José Maria Fernandes Milhazes – Administrador

José Manuel Correia de Almeida – Administrador

4 PARECER DO FISCAL ÚNICO E CERTIFICAÇÃO LEGAL DE CONTAS – EXERCÍCIO DE 2022

É presente para conhecimento e apreciação os documentos referentes ao Parecer Fiscal Único e à Certificação Legal de Contas, relativo ao exercício de 2022, que ficam a fazer parte integrante desta ata. O Conselho delibera, por unanimidade, tomar conhecimento de todo o seu teor. -----

Varzim Lazer

RUA DO VARZIM SPORT CLUBE, N97

4490-588 PÓVOA DE VARZIM

252 298 690 * 964 643 245